

**DODATOK č. 3**

**k Nájomnej zmluve zo dňa 28.10.2008 v znení neskorších dodatkov**  
uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení  
medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľom: **Richard Linkesch**  
Trvale bytom:  
Dátum narodenia:  
Peňažný ústav:  
IBAN:  
SWIFT/BIC:  
Spojenie: tel.:  
e-mail:

*(ďalej len „Prenajíateľ“)*

a

Nájomcom: **Správa ciest Košického samosprávneho kraja**  
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Štatutárny orgán: doc. Ing. Anton Trišč, PhD., MBA, generálny riaditeľ  
IČO: 35 555 777  
DIČ: 2021772544  
IČ DPH: SK2021772544  
Právna forma: príspevková organizácia zriadená  
Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina  
č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010  
Peňažný ústav: Štátna pokladnica  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0040 9705  
SWIFT / BIC: SPSRSKBA  
Spojenie: tel.: 055/7894932  
e-mail: [sekretariat@scksk.sk](mailto:sekretariat@scksk.sk)

*(ďalej len „Nájomca“)*  
*(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)*

## I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a vyjadrujú svoju slobodnú, spoločnú a vážnu vôľu v tomto Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 28.10.2008 (ďalej v texte aj ako „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ dal dňa 28.10.2020 písomnú výpoveď nájomcovi z nájomnej zmluvy a zároveň navrhol začatie rokovaní o uzatvorení novej nájomnej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ predlžuje výpovednú lehotu zo dňa 28.10.2020 z troch mesiacov na štyri mesiace a nájomca výslovne s predĺžením výpovednej lehoty do 28.2.2021 súhlasí.
3. V súlade s článkom X. ods. 4 nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve (ďalej aj ako „dodatok“), ktorým sa nájomná zmluva mení takto:

## II Predmet dodatku

### Článok VI. ods. 1 nájomnej zmluvy sa dopĺňa nasl.:

Nájomné za mesiac február 2021 je vo výške 1.045,05 € (slovom: „tisícštyridsaťpäť eur a päť centov“) a je splatné do 15 dní príslušného kalendárneho mesiaca.

### Článok IX. ods. 2, 1. veta nájomnej zmluvy sa mení nasl.:

Výpovedná lehota je 4 mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

## III Záverčné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že si poskytnú akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s ukončením nájomného vzťahu (najmä odhlásenie médií a pod.).
4. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve (2) vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom v tomto dodatku potvrdzujú, že tento dodatok neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach, dňa 25.01.2021

V Košiciach, dňa 25.01.2021

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

---

Richard Linkesch

---

doc. Ing. Anton Trišč, PhD. MBA  
generálny riaditeľ