

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. 141/10/2019/SNV zo dňa 11.10.2019
uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Zastúpený:
Sídlo:
Korešpondenčná adresa:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Právna forma:

Peňažný ústav:
IBAN:
SWIFT / BIC:
Spojenie:

Košický samosprávny kraj

Správa ciest Košického samosprávneho kraja
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Ostrovského 1, 040 01 Košice
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ
35 555 777
2021772544
SK2021772544
príspevková organizácia zriadená
Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina
č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010
Štátna pokladnica
SK6881800000007000409705
SPSRSKBA
tel.: 055/7894932
e-mail: sekretariat@scksk.sk

d'alej ako "prenajímateľ"

Nájomca:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
Právna forma:
Peňažný ústav:
IBAN:
BIC:
Spojenie:

Obec Margecany

Obchodná 7, 055 01 Margecany
Ing. Igor Petrik, starosta obce
00329347
jednotka územnej samosprávy
Prima banka Slovensko, a.s.
SK22 5600 0000 0034 5744 8001
KOMASK2X
tel.: +421 (0) 53/4894 239,
e – mail: podatelna@margecany.sk

d'alej ako "nájomca"

prenajímateľ a nájomca spolu d'alej ako „zmluvné strany“

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.10.2019 Nájomnú zmluvu č. 141/10/2019/SNV (ďalej v texte ako „zmluva“) za účelom realizácie stavebného objektu „SO 02 Úprava cesty – MOK 4/30“ stavby a následného užívania predmetu nájmu až do úplného majetkovoprávneho vysporiadania v zmysle článku VII bod 5 zmluvy.
2. Dňa 13.04.2021 bola Správe ciest Košického samosprávneho kraja (ďalej ako „SCKSK“) odstúpená Úradom Košického samosprávneho kraja žiadosť nájomcu č. 271/2021 zo dňa 12.04.2021 o uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve.
3. Na základe vyššie uvedených skutočností sa zmluvné strany v súlade s článkom VIII bod 4 zmluvy dohodli na Dodatku č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok“), ktorým sa zmluva mení nasledovne:

Článok II

Predmet dodatku

1. Článok I Úvodné ustanovenia bod 4 zmluvy sa mení nasledovne:
„Nájomca je stavebníkom stavby „Most cez miestny potok v obci Margecany“ (ďalej v texte ako „stavba“), v rámci ktorej sa realizuje stavebný objekt „SO 02 Úprava cesty – MK 3,75/30“ v zmysle projektovej dokumentácie z mesiaca 02/2020, projektant Ing. Martin Kozák, AGERE Projekt s. r. o., Stromová 16, 040 01 Košice (ďalej len „projektová dokumentácia“).“
2. Článok II Predmet zmluvy a účel nájmu bod 2 sa mení nasledovne:
„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania predmet nájmu za účelom realizácie stavebného objektu „SO 02 Úprava cesty – MK 3,75/30“ stavby.“
3. Článok III Doba nájmu bod 1 sa mení nasledovne:
„Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle ustanovenia článku VIII bod 1 tejto zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby špecifikovanej v čl. I. bod 4 zmluvy, najdlhšie na dobu 5 rokov od uzatvorenia tejto zmluvy.“
4. Článok V Ďalšie ustanovenia bod 5 sa nahrádza novým znením nasledovne:
„Nájomca je počas realizácie stavby povinný dodržať všetky podmienky a povinnosti uložené mu v liste predsedu KSK – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Most cez miestny potok v obci Margecany – odpoveď č. 4640/2020/OSM-17523 zo dňa 20.05.2020 a vyjadrení SC KSK č. ITU-2020/1718-2337-2 zo dňa 03.03.2020.“
5. Príloha č. 1 zmluvy sa nahrádza prílohou č. 1 tohto dodatku.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. V súlade so znením § 7 ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja z 24. februára 2020 v znení Dodatku č. 1 z 30. apríla 2020 a dodatku č. 2 z 26. októbra 2020, bol Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 141/10/2019/SNV zo dňa 11.10.2019 schválený predsedom KSK – schválenie č. 1342/2021/OD-15340 zo dňa 05.05.2021.
4. Prílohou tohto dodatku je:
 - grafická situácia stavby.
5. Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a tri pre nájomcu.

6. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom na tomto dodatku potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 17.05.2021

V Margecanoch, dňa 17.05.2021

.....
Správa ciest Košického samosprávneho kraja
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA,
generálny riaditeľ

.....
Obec Margecany
Ing. Igor Petrik
starosta