

Dohoda o skončení nájmu
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj

Zastúpený:

Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Sídlo:

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Korešpondenčná adresa:

Ostrovského 1, 040 01 Košice

Štatutárny orgán:

doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ

IČO:

35 555 777

DIČ:

2021772544

IČ DPH:

SK2021772544

Právna forma:

príspevková organizácia zriadená

Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina
č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010

Peňažný ústav:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK6881800000007000409705

SWIFT / BIC:

SPSRSKBA

Spojenie:

tel.: 055/7894936

e-mail: sekretariat@scksk.sk

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Východoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Mlynská 31, 042 91 Košice

Zastúpenie:

JUDr. Samuel Sunyog

vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

JUDr. Lucia Richterová

špecialista, vlastnícke vzťahy

IČO:

35 599 361

DIČ:

2022082997

IČ DPH:

SK2022082997

Právna forma:

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného
súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č.: 1411/V

Peňažný ústav:

Citibank Europe plc, pobožka zahraničnej banky

IBAN:

SK83 8130 0000 0020 0848 0001

SWIFT / BIC:

CITISKBA

Spojenie:

tel.: +421 905 622 761

e-mail: kovalcik.ivan@gmail.com

(ďalej len ako "nájomca")

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „Účastníci Dohody“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 14.01.2020 Účastníci Dohody uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 124/09/2019/MO, č. u nájomcu 010/VSD/2020 (ďalej v texte aj „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom časti parcely registra „E“ KN č. 1551/5 v k. ú. Vajkovce po pravej strane cesty III/3326 v smere jej staničenia tiahnuca sa súbežne s cestou stĺpovej priechodovej trafostanice TS 0336-0001 umiestnenej v cestnom pozemku po križovatku s cestou III/3325 a časť parcely registra „C“ KN č. 473/1 v k.ú. Vajkovce, ktorá od uvedenej križovatky plynule pokračuje pozdĺž cesty III/3325 až po koniec hranice parcely registra „C“ KN č. 312/1, pričom celková dĺžka predmetu nájmu je 260 m² a šírka 1 m, t. j. plocha spolu 260 m², za účelom realizácie SO 02 – Rozšírenie NN – DS a Odborné elektrické zariadenia, v rámci ktorej bude v predmete nájmu v súbehu s cestou III/3326 a III/3325 uložené distribučné káblové vedenie NN, ako aj za účelom následného využívania predmetu nájmu až do úplného majetkovoprávneho v zmysle čl. VII bod 2 Zmluvy.
2. Predmetná Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú so začiatkom nájmu odo dňa nadobudnutia jej účinnosti. Dňa 24.08.2021 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu o ukončenie Zmluvy. Dňa 01.06.2021 sa nájomca zároveň obrátil na Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor správy majetku v zmysle článku VII bod 4 Zmluvy so svojou žiadosťou o majetkovoprávne vysporiadanie NN elektrickej prípojky opísanej v článku II bod 2 Zmluvy.
3. Podľa ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy nájomný vzťah môže skončiť o.i. aj písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.

Článok II

Predmet Dohody

1. Účastníci Dohody sa v súlade s ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy dohodli, že nájomný vzťah končí ku dňu predchádzajúcemu dňu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej medzi prenajímateľom ako povinným z vecného bremena a nájomcom ako oprávneným z vecného bremena, ktorej predmetom bude zriadenie práva vecného bremena v prospech nájomcu ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v oprávnení užívať časť parcely špecifikovanej v článku I bod 1 Zmluvy v súlade s ustanovením článku VII bod 4 Zmluvy.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Táto Dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každý z Účastníkov Dohody obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach.

3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že túto Dohodu o skončení nájmu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a doplnkov a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 24.11.2021

V Košiciach, dňa 19.11.2021

v.r.

v.r.

.....
Správa ciest Košického samosprávneho kraja
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA,
generálny riaditeľ

.....
Východoslovenská distribučná, a.s.
JUDr. Samuel Sunyog
vedúci odboru
Vlastnícky a komunikačný manažment

v.r.

.....
Východoslovenská distribučná, a.s.
JUDr. Lucia Richterová
špecialista, vlastnícke vzťahy