

**Dohoda o skončení nájmu**  
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

<b>Prenajíateľ:</b>	<b>Košický samosprávny kraj</b>
Zastúpený:	<b>Správa ciest Košického samosprávneho kraja</b>
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Korešpondenčná adresa:	Ostrovského 1, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ
IČO:	35 555 777
DIČ:	2021772544
IČ DPH:	SK2021772544
Právna forma:	príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010
Peňažný ústav:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK6881800000007000409705
SWIFT / BIC:	SPSRSKBA
Spojenie:	tel.: 055/7894936 e-mail: <a href="mailto:sekretariat@scksk.sk">sekretariat@scksk.sk</a>

*(ďalej len "prenajíateľ")*

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Východoslovenská distribučná, a.s.</b>
Sídlo:	Mlynská 31, 042 91 Košice
Zastúpenie:	JUDr. Samuel Sunyog vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment JUDr. Lucia Richterová špecialista, vlastnícke vzťahy
IČO:	35 599 361
DIČ:	2022082997
IČ DPH:	SK2022082997
Právna forma:	spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č.: 1411/V
Peňažný ústav:	Citibank Europe plc, pobožka zahraničnej banky
IBAN:	SK83 8130 0000 0020 0848 0001
SWIFT / BIC:	CITISKBA
Spojenie:	tel.: +421 905 622 761 e-mail: <a href="mailto:kovalcik.ivan@gmail.com">kovalcik.ivan@gmail.com</a>

*(ďalej len ako "nájomca")*

*(prenajíateľ a nájomca spolu ďalej len „Účastníci Dohody“)*

## **Článok I**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 13.08.2019 Účastníci Dohody uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 21/03/2019/MO, číslo u nájomcu 1438/3130/2019 (ďalej v texte aj „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom časti parcely registra „E“ KN č. 1176 v k. ú. Mokrance tiahnuca sa od jej hranice s parcelou registra „C“ KN č. 887/9, k.ú. Mokrance až po jej hranicu s parcelou registra „C“ KN č. 893/108, k.ú. Mokrance, po celej šírke parcely v dĺžke cca 18,00 m a šírke cca 2,00, celkom o ploche 36 m<sup>2</sup>, za účelom realizácie VN elektrickej prípojky pretlakom popod cestu (SO 60 Preložka časti VN linky č. 311), ktorá tvorí súčasť stavby špecifikovanej v čl. I bod 4 Zmluvy a následného užívania predmetu nájmu až do úplného majetkovoprávneho vysporiadania v zmysle čl. VII bod 2 Zmluvy.
2. Predmetná Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú so začiatkom nájmu odo dňa nadobudnutia jej účinnosti. Dňa 24.08.2021 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu o ukončenie Zmluvy. Dňa 21.05.2021 sa nájomca zároveň obrátil na Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor správy majetku v zmysle článku VII bod 2 Zmluvy so svojou žiadosťou o majetkovoprávne vysporiadanie VN elektrickej prípojky na pozemku Košického samosprávneho kraja.
3. Podľa ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy nájomný vzťah môže skončiť o.i. aj písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.

## **Článok II**

### **Predmet Dohody**

1. Účastníci Dohody sa v súlade s ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy dohodli, že nájomný vzťah končí ku dňu predchádzajúcemu dňu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej medzi prenajímateľom ako povinným z vecného bremena a nájomcom ako oprávneným z vecného bremena, ktorej predmetom bude zriadenie práva vecného bremena v prospech nájomcu ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v oprávnení užívať časť parcely špecifikovanej v článku I bod 1 Zmluvy v súlade s ustanovením článku VII bod 2 Zmluvy.

## **Článok III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Táto Dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každý z Účastníkov Dohody obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach.

3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že túto Dohodu o skončení nájmu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a doplnkov a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 24.11.2021

V Košiciach, dňa 19.11.2021

v.r.

.....  
Správa ciest Košického samosprávneho kraja  
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA,  
generálny riaditeľ

v.r.

.....  
Východoslovenská distribučná, a.s.  
JUDr. Samuel Sunyog  
vedúci odboru  
Vlastnícky a komunikačný manažment

v.r.

.....  
Východoslovenská distribučná, a.s.  
JUDr. Lucia Richterová  
špecialista, vlastnícke vzťahy