

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. 66/05/2018/SNV zo dňa 03.07.2018
uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Košický samosprávny kraj

Zastúpený:

Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Sídlo:

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Korešpondenčná adresa:

Ostrovského 1, 040 01 Košice

Štatutárny orgán:

Ing. Jozef Rauch, riaditeľ

IČO:

35 555 777

DIČ:

2021772544

IČ DPH:

SK2021772544

Právna forma:

príspevková organizácia zriadená

Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina

č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010

Peňažný ústav:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK6881800000007000409705

SWIFT / BIC:

SPSRSKBA

Spojenie:

tel.: 055/7894932

fax: 055/7894936

dalej len "prenajíateľ"

Nájomca:

Obec Prakovce

Sídlo:

Prakovce 333, 055 62 Prakovce

Štatutárny orgán:

Mgr. Pavol Lukáš, starosta obce

IČO:

00329517

Právna forma:

jednotka územnej samosprávy

Peňažný ústav:

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN:

SK23 5600 0000 0034 6130 8001

BIC:

KOMASK2X

Spojenie:

tel.: 053/418 20 31, e – mail: sekretariat@prakovce.sk

dalej len "nájomca"

prenajíateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 03.07.2018 nájomnú zmluvu č. 66/05/2018/SNV (ďalej v texte ako „zmluva“), ktorej predmetom nájmu je časť parcely registra „C“ KN č. 699/1 v k. ú. Prakovce o ploche 808 m² za účelom realizácie stavby „Križovatka pod cintorínom Prakovce“ (ďalej v texte ako „stavba“) nájomcom. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, t. j. od 04.07.2018.
2. Nájomca mieni stavbu financovať z prostriedkov EÚ a predkladá žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020. V zmysle Metodického pokynu pre vypracovanie a predkladanie žiadosti o NFP obce majú povinnosť v rámci príloh predkladať nájomné zmluvy na dobu určitú, ktorej platnosť má byť najmenej 5 rokov po predložení žiadosti o záverečnú platbu pre vyúčtovanie projektu, čo vyššie uvedená zmluva nespĺňa.
3. Na základe vyššie uvedených skutočností sa zmluvné strany v súlade s článkom VIII. bod 4 zmluvy dohodli na Dodatku č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok“), ktorým sa zmluva mení nasledovne:

Článok II

Predmet dodatku

1. Článok III. bod 1 sa nahrádza novým znením nasledovne:
„Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú so začiatkom odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle ustanovenia článku VIII bod 1 tejto zmluvy do 30.06.2027.“
2. V článku VI bod 1 sa vypúšťa písm. b).
3. V článku VI bod 1 sa písm. c) označuje ako písm. b).
4. V článku VII bod 4 sa slová „nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby“ nahrádzajú slovami „ukončenia zmluvy“.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. V súlade so znením § 7 ods. 9 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja z 15. decembra 2014, bol Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 66/05/2018/SNV zo dňa 03.07.2018 schválený predsedom KSK – schválenie č. 6563/2019/OD-37012 zo dňa 10.10.2019.
4. Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a tri pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom na tomto dodatku potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 11.10.2019

V Košiciach, dňa 10.10.2019

.....
Ing. Jozef Rauch
riaditeľ

.....
Mgr. Pavol Lukáš
starosta