

**Dohoda o skončení nájmu**  
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Prenajíateľ:**

**Košický samosprávny kraj**

Zastúpený:

**Správa ciest Košického samosprávneho kraja**

Sídlo:

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Korešpondenčná adresa:

Ostrovského 1, 040 01 Košice

Štatutárny orgán:

doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ

IČO:

35 555 777

DIČ:

2021772544

IČ DPH:

SK2021772544

Právna forma:

príspevková organizácia zriadená

Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina

č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010

Peňažný ústav:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK6881800000007000409705

SWIFT / BIC:

SPSRSKBA

Spojenie:

tel.: 055/7894936

e-mail: [sekretariat@scksk.sk](mailto:sekretariat@scksk.sk)

*(ďalej len "prenajíateľ")*

a

**Nájomca:**

**1. Ing. Marek Bene**

Dátum narodenia:

Kostolianska cesta 27/A, 040 01 Košice

Trvale bytom:

Spojenie:

tel. č.:

**a manželka**

**2. Zuzana Beneová, r. Markušovská**

Dátum narodenia:

Kostolianska cesta 27/A, 040 01 Košice

Trvale bytom:

*(ďalej spoločne len ako "nájomcovia")*

*(prenajíateľ a nájomcovia spolu ďalej len „Účastníci Dohody“)*

## Článok I

### Úvodné ustanovenia

1. Dňa 13.09.2018 Účastníci Dohody uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 101/07/2018/SNV (ďalej v texte aj „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom časti parcely registra „C“ KN č. 10276/2 v k. ú. Nálepko o ploche 7 m<sup>2</sup>, za účelom realizácie vjazdu na pozemok – parcelu registra „C“ KN č. 6613 v k. ú. Nálepko.
2. Predmetná Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú so začiatkom nájmu odo dňa nadobudnutia jej účinnosti. Úradom Košického samosprávneho kraja, odborom správy majetku bola Správe ciest Košického samosprávneho kraja odstúpená žiadosť nájomcov a ukončenie Zmluvy.
3. Podľa ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy nájomný vzťah môže skončiť o.i. aj písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.

## Článok II

### Predmet Dohody

1. Účastníci Dohody sa v súlade s ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy dohodli, že nájomný vzťah končí ku dňu predchádzajúcemu dňu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej medzi prenajímateľom ako povinným z vecného bremena a nájomcami ako oprávnenými z vecného bremena, ktorej predmetom bude zriadenie práva vecného bremena v prospech nájomcov ako oprávnených z vecného bremena spočívajúce v oprávnení užívať časť parcely špecifikovanej v článku I bod 1 Zmluvy v súlade s ustanovením článku VII bod 4 Zmluvy.

## Článok III

### Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Táto Dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každý z Účastníkov Dohody obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach.
3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že túto Dohodu o skončení nájmu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a doplnkov a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 21.12.2021

V Košiciach, dňa 13.12.2021

*pečiatka*

*podpis*

.....  
Správa ciest Košického samosprávneho kraja  
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA,  
generálny riaditeľ

*podpis*

.....  
Ing. Marek Bene

*podpis*

.....  
Zuzana Beneová