

Dodatok č. 9

k Protokolu č. 1 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 24.03.2015 uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa ciest Košického samosprávneho kraja
zastúpený: Mgr. Zuzana Slivenská, poverená riadením
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 555 777

(ďalej len „správca“)

ČI. I.

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom č. 1 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 24.03.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 8 (ďalej len „Protokol č. 1“).

ČI. II.

1. V súlade s § 3b a § 5c zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov do vlastníctva vyššieho územného celku prechádzajú z majetku štátu pozemky pod stavbami, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a § 3a citovaného zákona a osobitného predpisu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
2. Košický samosprávny kraj v súlade s vyššie citovaným zákonom sa stal vlastníkom pozemkov registra E KN a registra C KN v katastrálnom území Brzotín, Rakovnica, Rožňava, Štítnik, Gemerská Poloma, Nadabula a Meliata nachádzajúcich sa pod stavbami – cestami 2. a 3. triedy.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. prílohy č. 1 k Protokolu č. 1 nasledovne :
 - 3.1. v bode č. 2 za slová „List vlastníctva: 1350“ vkladá sa číslo „2069“ a dopĺňa sa položka s por. č. 12 :

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
12.	2069	C	1298/18	109	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	361,88

v katastrálnom území Brzotín

3.2. v bode č. 16 za slová „List vlastníctva: 590“ vkladá sa číslo „1117“ a dopĺňa sa položka s por. č. 2:

Por. číslo	LV	Register	Parc. číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
2.	1117	E	714/2	1960	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	6 507,20

v katastrálnom území Rakovnica

3.3. v bode č. 21 za slová „List vlastníctva: 5264“ vkladá sa číslo „6503“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 9 až č. 11 :

Por. číslo	LV	Register	Parc. číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
9.	6503	C	1946/46	372	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	8 600,64
10.	6503	C	1946/47	20	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	462,40
11.	6503	C	2225/6	98	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	2 265,76

v katastrálnom území Rožňava

3.4. v bode č. 27 za slová „List vlastníctva: 2150, 2231“ vkladá sa číslo „2051“ a dopĺňa sa položka s por. č. 15:

Por. číslo	LV	Register	Parc. číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
15.	2051	E	744/2	17824	1/1	lesný pozemok	1 908,89

v katastrálnom území Štítnik

3.5. v bode č. 30 za slová „List vlastníctva: 2451, 2709“ vkladá sa číslo „2717“ a dopĺňa sa položka s por. č. 29:

Por. číslo	LV	Register	Parc. číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
29.	2717	C	2314	54874	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	36 430,85

v katastrálnom území Gemerská Poloma

3.6. dopĺňa sa bod č. 42 s por. č.1 a č. 2:

42. Okresný úrad Rožňava
Katastrálne územie : Nadabula
List vlastníctva č.: 2606

Por. číslo	LV	register	Parc. číslo	výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
1.	2606	E	1075/3	1102	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	10 975,92
2.	2606	E	1076/1	1099	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	10 946,04

3.7. dopĺňa sa bod č. 43 s por. č. 1 a č. 2:

43. Okresný úrad Rožňava
Katastrálne územie: Meliata
List vlastníctva č.: 6

Por. číslo	LV	Register	Parc. číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
1.	6	C	1088/1	37921	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	125 897,72
2.	6	C	1088/2	943	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	3 130,76

4. Na zverovaných pozemkoch registra C KN a E KN uvedených v bode 3 tohto článku neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.

5. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy pozemky uvedené v bode č. 3 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.

Čl. III.

Týmto dodatkom sa z dôvodu administratívnej chyby mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. v Prílohe č. 1 k Protokolu č. 1 „Zoznam nehnuteľností - pozemky“ v bode č. 20 u položky s por. č. 1 druh pozemku zo „zastavaná plocha a nádvorie“ na „ostatná plocha“ a u položky s por. č. 26 druh pozemku z „ostatná plocha“ na „zastavaná plocha a nádvorie“.

Čl. IV.

1. Košický samosprávny kraj realizoval projekt financovaný z úveru EIB s názvom „Stavby na cestách KSK C3 Stavebné úpravy ciest v okresoch Spišská Nová Ves, Gelnica a Rožňava III/3027 Čučma – stavebná úprava cesty“.
2. Realizáciou projektu uvedeného v bode č. 1 došlo k technickému zhodnoteniu cesty 3. triedy v celkovej sume **501 239,36 €** z čoho stavebné práce predstavujú sumu 466 717,00 € a projektová dokumentácia sumu 34 522,36 €.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. v Prílohe č. 3 k Protokolu č. 1 „Zoznam nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“, vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 41, a to:

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena v EUR
41.	Cesta III 3027 (0675) Rožňava-Čučma-spojka	31.12.1977	1 053 671,59

4. Predmetná stavba bola odovzdaná vlastníčkovi aj za účasti správcu na základe „Zápisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)“ zo dňa 20.12.2019.

Čl. V.

1. V rámci investičnej činnosti bola ukončená rekonštrukcia mosta M4980 na ceste III/3000 cez rieku Slaná v obci Brzotín, ktorá spočívala v odstránení zábradlia, poškodených ríms, vrstiev vozovky, krycej hydroizolácie a izolácie samotnej, spádového betónu až po nosníky v celkovej sume **385 022,51 €**.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. v Prílohe č. 3

k Protokolu č. 1 „Zoznam nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“, vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 69, a to:

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
69.	MOST č.3000 - 002 (050060)	15.10.2007	424 570,51

3. Predmetná stavba bola odovzdaná vlastníkovi aj za účasti správcu na základe „Zápisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)“ zo dňa 13.12.2019 a 15.01.2020.

ČI. VI.

1. V rámci investičnej činnosti bola ukončená rekonštrukcia cesty II/535 úsek pri vodnej nádrži Palcovská Maša od staničenia 1,30 km po 1,900 km, t.j. v dĺžke 600 m, ktorá spočívala v stavebných prácach a vo vypracovaní projektovej dokumentácie v celkovej sume **119 733,89 €**.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. v Prílohe č. 3 k Protokolu č. 1 „Zoznam nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“, vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 4, a to:

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
4.	Cesta II/535 Dedinky	31.12.1997	3 378 387,99

3. Predmetná stavba bola odovzdaná správcovi na základe „Zápisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)“ zo dňa 11.12.2019.

ČI. VII.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu č. 1, a to v *ČI. II bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **30 625 386,06 €**“

ČI. VIII.

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu č.1, zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy, a to:
Zoznam nehnuteľností – pozemky ako Príloha č. 1,
Zoznam nehnuteľností – budovy, stavby ako Príloha č. 2,
Zoznam nehnuteľností – stavby (cesty, mosty) ako Príloha č. 3.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu č. 1 ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené vlastníkovi, jeden správcovi a jeden sa priloží k návrhu na zápis správcu na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.

V Košiciach dňa 24.06.2020

V Košiciach dňa 28.04.2020

Vlastník:

Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Mgr. Zuzana Slivenská
poverená riadením