

## Zmluva o dielo

číslo zhotoviteľa: .....

číslo objednávateľa: 150/09/2018/MI

### Rekonštrukcia mostov

#### Časť č. 1. - Rekonštrukcia mosta M 1828 cez odpadový kanál za obcou Veľké Raškovce

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“ alebo „ZVO“)

#### Článok 1

##### Zmluvné strany

##### Objednávateľ:

názov: **Správa ciest Košického samosprávneho kraja**  
sídlo:  
podľa zriaďovacej listiny: **Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice**  
korešpondenčná adresa: **Ostrovského 1, 040 01 Košice**  
zastúpený: **Ing. Jozef Rauch, poverený riadením organizácie**  
osoba zodpovedná  
za prevzatie prác: **Ing. Anton Kol'vek**  
IČO: **35 555 777**  
DIČ: **202 177 2544**  
IČ DPH: **SK2021772544**  
bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
IBAN: **SK68 8180 0000 0070 0040 9705, Swift/BIC: SPSRSKBA**  
právna forma: **príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom**  
spojenie: **tel.: 055/78 60 011**  
**e-mail: sekretariat@scksk.sk**  
web stránka pre zverejnenie zmluvy: **www.scksk.sk (SPRÁVA CIEST KSK – ZMLUVY, ...)**  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

##### Zhotoviteľ:

názov: **IZOLEX BAU s.r.o**  
sídlo: **Garbiarska 16, 040 01 Košice**  
zastúpený: **Ing. Richard Havrilla- konateľ**  
osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných: **Ing. Richard Havrilla**  
vo veciach realizačných: **Ing. Richard Havrilla**  
stavbyvedúci: **Ing. Rastislav Jurko**  
IČO: **31 721 770**  
DIČ: **2020493717**  
IČ DPH: **SK2020493717**  
bankové spojenie: **Tatra banka a.s.**  
IBAN: **SK72 1100 0000 0029 2285 9371**

právna forma:  
spojenie: tel.: 055/600 18 11  
e-mail: izolex@izolex.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Preambula

1. Táto zmluva bola uzavretá na základe oznámenia o výsledku súťaže č. listu UR-2018/2005-7641 zo dňa 05.09.2018 na stavbu: „**Časť č. 1. - Rekonštrukcia mosta M 1828 cez odpadový kanál za obcou Veľké Raškovce**“ (ďalej aj „stavba“).
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a v tejto zmluve o dielo s nasledujúcim obsahom, vyjadrujú svoju slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu.

## Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len zmluva“) je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zhotovení diela s názvom: „**Časť č. 1- Rekonštrukcia mosta M 1828 cez odpadový kanál za obcou Veľké Raškovce**“
2. Dielom podľa tejto zmluvy sa rozumie:

**a) Vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) v stupni:**

- **DSP (dokumentácia pre stavebné povolenie), vrátane inžinierskej činnosti,**
- **DRS (dokumentácia pre realizáciu stavby) vrátane výkazu výmer a položkovitého rozpočtu stavby,**
- **DSRS (dokumentácia skutočnej realizácie stavby)**
- **DDZ (dokumentácia dočasného dopravného značenia),**
- **TDZ (dokumentácia trvalého dopravného značenia), obchádzkových trás (ak sa s nimi uvažuje)**

v zmysle obsahu technických predpisov vydaných Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, príslušných platných slovenských technických noriem pre stavbu.

**b) zhotovenie stavby: „Časť č. 1- Rekonštrukcia mosta M 1828 cez odpadový kanál za obcou Veľké Raškovce“ podľa projektovej dokumentácie uvedenej v písm. a) tohto odseku (ďalej aj „stavba“).**

(ďalej tiež „dielo“ alebo aj „časti diela“)

3. Miesto vykonania diela:  
Kraj: Košický  
Okres: Michalovce  
Obec: Veľké Raškovce  
Katastrálne územie: Veľké Raškovce

### Článok III Základné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v súlade s podmienkami stanovenými v súťažných podkladoch, technicko-kvalitatívnymi podmienkami (ďalej len „TKP“), príslušnými právnymi predpismi a technickým normami, realizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na svoje náklady s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela alebo vybraných prác prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, ako by dielo vykonával sám.
4. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „ZVO“) upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch v rozsahu podľa § 41 ods. 3 ZVO spôsobom podľa tejto zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
5. V prípade zámeru zhotoviteľa realizovať nastúpenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný minimálne päť (5) pracovných dní vopred predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu činností, ktoré bude pre zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, objednávateľ je oprávnený nahradenie pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenie nového subdodávateľa neschváliť. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ využíva objednávateľom neodsúhlaseného subdodávateľa, táto skutočnosť sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.
6. Zhotoviteľ, ktorý spĺňa definičné znaky partnera verejného sektora a na ktorého sa nevzťahujú výnimky zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov má povinnosť zapísať sa do Registra partnerov verejného sektora. Povinnosť registrácie v zmysle prvej vety sa vzťahuje aj na prípadného subdodávateľa
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že vykonanie diela nie je zaťažené vecnými právami tretích osôb.

### Článok IV Cena

1. Objednávateľ zaplatí za vykonané dielo cenu spolu s DPH, podľa cenovej ponuky zhotoviteľa uvedenej v Prílohe č. 1.

Časť č.	Názov diela	Cena spolu v € bez DPH	20% DPH	Cena spolu v € s DPH
1.	Časť č. 1-Rekonštrukcia mosta M 1828 cez odpadový kanál za obcou Veľké Raškovce	185 471,00	37 094,20	222 565,20

2. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa

vykonáva Zákon o cenách, podľa výzvy, súťažných podkladov a ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania.

3. Cena za vykonanie diela podľa bodu 1 je konečná a zahŕňa všetky náklady nevyhnutné na riadne vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov. Jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1 zmluvy sú pevné a nemenné po celú dobu vykonania diela.
4. Sadzba ceny DPH, uvedená v Prílohe č. 1 a v bode 1. tohto článku, je uvedená vo výške platnej ku dňu uzatvárania zmluvy. V prípade legislatívnej zmeny sadzby DPH bude táto zmenená a fakturovaná v sadzbe platnej v čase odovzdania diela.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy.
6. Cena diela podľa bodu 1 tohto článku, ak táto zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v týchto prípadoch:
  - a) v prípade rozšírenia rozsahu diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela a potrebu ktorých zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto zmluvy;  
Za rozšírenie rozsahu diela podľa tejto zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto zmluvy nezahrnutej časti diela; za rozšírenie rozsahu diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzavretia zmluvy.
  - b) v prípade obmedzenia rozsahu diela na základe pokynu objednávateľa.
7. Obmedzenie rozsahu diela je možné výlučne na základe pokynu objednávateľa; pokyn objednávateľa na obmedzenie rozsahu diela nadobudne účinnosť uplynutím desiatich (10) dní odo dňa jeho oznámenia zhotoviteľovi; dňom nadobudnutia účinnosti pokynu objednávateľa na obmedzenie rozsahu diela zhotoviteľ nie je oprávnený pokračovať v činnostiach podľa tejto zmluvy vo vzťahu k tej časti diela, na ktorú sa pokyn objednávateľa vzťahuje a nemá nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré vynaloží a/alebo mu vzniknú v súvislosti s vykonávaním činností po nadobudnutí účinnosti pokynu objednávateľa na obmedzenie rozsahu diela.  
V prípade obmedzenia rozsahu diela podľa tohto článku má zhotoviteľ právo na cenu diela v sume pripadajúcej na zhotoviteľom skutočne realizované práce na diele ku dňu nadobudnutia účinnosti pokynu objednávateľa na obmedzenie rozsahu diela.

## Čl. V

### Platobné podmienky a fakturácia

1. Úhrada za dielo po jeho riadnom vykonaní, odovzdaní a prevzatí bude zrealizovaná na základe faktúry, vyhotovenej zhotoviteľom spolu s dokladom o odovzdaní a prevzatí vykonaného diela, samostatne za dielo podľa Čl. II bod. 2 písm. a) a podľa Čl. II bod. 2 písm. b) tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je **30 dní** od jej doručenia objednávateľovi. Fakturovaná čiastka bude hradená objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok zhotoviteľovi. Cena bude hradená z kapitálových prostriedkov Košického samosprávneho kraja.
2. Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov: označenie faktúry a jej číslo, názov a sídlo zmluvných strán, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo zmluvy, opis vykonaného diela a deň odovzdania diela, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry, označenie

bankového spojenia zhotoviteľa a číslo účtu, množstvo a cenu tovaru, fakturovanú čiastku, pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

3. Objednávateľ je oprávnený faktúru do dátumu jej splatnosti, avšak najneskôr do 15 dní od jej doručenia vrátiť zhotoviteľovi v prípade, že neobsahuje všetky vyššie uvedené náležitosti daňového dokladu za účelom jej doplnenie alebo opravy. V takomto prípade lehota splatnosti faktúry spočíva, objednávateľ nie je v omeškaní s platbou, až do momentu doručenia doplnenej, alebo opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Čl. VI**

### **Termín plnenia diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy takto:
  - a) Dielo - projektovú dokumentáciu podľa článku II. bod 2 písm. a) tejto zmluvy bude zhotoviteľ vypracovávať priebežne počas zhotovenia stavby. Koncept dokumentácie predloží zhotoviteľ objednávateľovi na pripomienkovanie v termíne 14 kalendárnych dní pred začatím realizácie stavby a opätovne pred odovzdaním finálneho projektu stavby. Finálnu projektovú dokumentáciu vykoná zhotoviteľ najneskoršie do termínu zhotovenia stavby podľa písm. b) tohto bodu.
  - b) Dielo – stavbu podľa Čl. II bod 2 písm. b) tejto zmluvy v termíne **do 98 dní** od účinnosti zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhotoví harmonogram časového postupu prác v zmysle bodu 1, písm. b) tohto článku, ktorý je súčasťou zmluvy ako príloha č. 2.
3. Dodržanie času plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, v zázname z odovzdania staveniska a dohôd uzavretých počas realizácie prác. Počas omeškania so spolupôsobením objednávateľa, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávanie diela je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela.
5. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi existenciu dôvodov, ktorá bráni alebo sťažujú vykonanie diela ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním diela.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať kontrolu vykonaného diela.

## **Čl. VII**

### **Podmienky vykonávania diela**

#### **A. Podmienky vykonania diela podľa čl. II bod 2 písm. a)**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita zhotoveného diela bude zodpovedať platným právnym predpisom v čase vyhotovenia, technickým a odborným normám pre projektovanie, riadenie a zabezpečovanie investičnej výstavby až po uvedenie diela do trvalej prevádzky.
3. Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN EN a povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými ich oprávnenými zamestnancami.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi pri realizácii stavby zhotovenej v rozsahu a v kvalite podľa predmetu tejto zmluvy a to za vady diela, ktoré sa pri realizácii stavby prejavili ako technicky nemožné. Na základe uvedeného uhradí zhotoviteľ všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi,
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd, zároveň sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú porušením tejto povinnosti vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od prevzatia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa.
7. Zhotoviteľ bude vykonávať autorský dozor realizácie stavby.
8. Zhotoviteľ počas doby zhotovovania diela bude zvolávať pracovné rokovania, na ktorých bude prejednávaná rozpracovanosť diela. Na pracovné rokovania zhotoviteľ prizve zainteresovaných zástupcov štátnej správy a samosprávy. Náklady zhotoviteľa spojené s účasťou na týchto rokovaníach a náklady na vykonanie prípadných zmien diela sú zahrnuté v cene diela v zmysle článku IV. tejto zmluvy.
9. Tieto pracovné stretnutia musia byť uskutočnené minimálne 1 x a to v prípade záverečného prejednávania ukončeného diela pred vyskladnením čistopisu.
10. Zhotoviteľ je povinný vypracovanú projektovú dokumentáciu pred realizáciou stavby odsúhlasiť s objednávateľom.
11. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť, spočívajúcu v oprávnených požiadavkách napr. najmä pri odovzdávaní dopĺňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo. Nedodržanie tejto potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie zhotovovania diela, oprávňuje zhotoviteľa k podaniu návrhu úpravy termínu plnenia predmetu zmluvy.
12. Spôsob a lehoty prerokovania
  - prerokovanie v priebehu spracovania dokumentácie s dotknutými stranami (orgánmi štátnej správy) vrátane správcov inžinierskych sietí zabezpečí zhotoviteľ,
  - koncept dokumentácie predloží zhotoviteľ investorovi na pripomienkovanie na určenú dobu 14 kalendárnych dní pred začatím realizácie stavby v zmysle zmluvy o dielo a opätovne pred odovzdaním finálneho projektu stavby,
  - zhotoviteľ zabezpečí kompletný proces stavebného konania v mene objednávateľa.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vyhotovení tejto časti diela bude plniť požiadavky objednávateľa v tomto rozsahu:
  - spracovanie dokumentácie odborne spôsobilou osobou musí rešpektovať príslušné technické a právne predpisy a normy (všetky súčasti PD sa potvrdzujú odborne spôsobilou osobou),
  - minimalizovanie dočasných a trvalých záberov,
  - zabezpečenie zapracovania všetkých opodstatnených pripomienok z vyjadrení a stanovísk a podmienok do návrhu riešenia, vzhľadom na požiadavku objednávateľa spracovať realizačný projekt stavby a následne zabezpečiť vydanie príslušných povolení na realizáciu stavby, zhotoviteľ zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálneho projektu stavby,
  - spracovanie podkladov potrebných na udelenie prípadných výnimiek z noriem a predpisov,
  - riešenie stavby musí mať dobrú technickú úroveň, dobrú riešiteľnosť, predpísanú únosnosť a stabilitu, požadovanú trvanlivosť, zodpovedajúcu mieru údržby a musí byť ekonomické,
  - požaduje sa dosiahnutie určených parametrov a užívateľských požiadaviek,

- zhotoviteľ zodpovedá za zaobstaranie a osadenie dočasného dopravného značenia (DDZ) a trvalého dopravného značenia (TDZ).
- zabezpečenie záväzných stanovísk správcov inžinierskych sietí a dotknutých správcov, ich zameranie a autorizovanie správnosti zakreslenia správcom na jednom výťažku účelovej mapy,
- **geodetické zameranie** (v miestach s navrhovanou prípadnou zmenou nivelety vozovky a prípadného rozšírenia vozovky je potrebné polohopisné a výškopisné zameranie územia, pričom výsledky meraní budú autorizačne overené),
- určenie majetkovej hranice a hranice cestného pozemku v súradniciach na podklade z katastrálnej mapy- majetková hranica ,
- **geometrický plán** (trvalé a dočasné zábery, vecné bremená) - požaduje sa iba v miestach záberu nových pozemkov a v prípade potreby zriaďovania vecných bremien ako aj vyňatia pôdy z lesného pôdneho fondu prípadne poľnohospodárskeho pôdneho fondu - táto kvantifikácia vzíde v procese tvorby realizačného projektu,
- podklady na uzatváranie nájomných zmlúv (dočasné zábery a zábery do jedného roka),
- **postup organizácie výstavby** s predpokladanou dĺžkou realizácie, najmä s prihliadnutím na personálne a strojné kapacity zhotoviteľa,
- obmedzujúce alebo bezpečnostné opatrenia pri príprave staveniska a v priebehu výstavby (výluky, obmedzenia a regulácie dopravy) - **projekt dočasného dopravného značenia** odsúhlasený príslušnými orgánmi štátnej správy.

14. Zhotoviteľom vyhotovená projektová dokumentácia bude obsahovať

- a) Identifikačné údaje o stavbe a obsah projektovej dokumentácie  
názov stavby, miesto stavby, katastrálne územie, stavebník, stupeň dokumentácie
- b) Základné náležitosti projektovej dokumentácie:
  - sprievodná a súhrnná technická správa,
  - celková situácia stavby v mierke 1: 500 na podklade ortofoto mapy a na podklade katastrálnej mapy,
  - výkresová časť vrátane priečnych a pozdĺžnych rezov
  - statický výpočet
  - geologický prieskum , ak pre danú stavbu je potrebný
  - geodetické zameranie, ak je potrebné, zvlášť pri záberoch pozemkov mimo cestného telesa, vrátane podkladov pre prípadné majetkovoprávne vysporiadanie t.j. odsúhlasený geometrický plán
  - geometrický plán (trvalé a dočasné zábery, vecné bremená) ak je pre danú stavbu potrebné
  - výkaz výmer, ocenený položkovitý ( nekumulované) rozpočet stavby dokladová časť, obsahujúca vyjadrenia dotknutých správcov / majiteľov jestvujúcich inžinierskych sietí, vodných tokov v prípade križovania z trasou ŽSR aj súhrne stanovisko ŽSR v ochrannom pásme dráhy, ako aj orgánov štátnej správy potrebných k vydaniu stavebného povolenia resp. k ohláseniu stavebných uprav. Zhotoviteľ je povinný odsúhlasiť vypracovanú PD s príslušnými správcami sietí, tokov a ostatných správcov dotknutých stavbou,
  - projekt dočasného dopravného značenia - pri organizácii výstavby nevyhnutný,
  - projekt trvalého dopravného značenia,
  - projekt obchádzkových trás ak si to práce na moste vyžadujú,
  - manuál užívania stavby
  - projekt organizácie výstavby
- c) Forma projektovej dokumentácie

- **výkresová časť, vrátane technických správ**, šesť vyhotovení v tlačenej papierovej forme a jedno v elektronickej forme na USB nosiči vo formáte .pdf a vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (.doc, .xls, .dwg, .dgn, ...),
  - **rozpočet** v členení: celkový krycí list rozpočtu, celková rekapitulácia, položkovitý rozpočet pre stavbu v tlačenej forme v troch vyhotoveniach a jednej v zhodnej elektronickej verzii vo formáte .xls, vrátane výkazu výmer, minimálne jedno tlačene vyhotovenie stavebno-projektovej dokumentácie musí byť overené v stavebnom konaní,
  - **dokladová časť** bude súčasťou PD (stanoviská, vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií) v troch vyhotoveniach, z toho jeden originál vyjadrení v tlačenej podobe a jeden v elektronickej forme na USB nosiči vo formáte .pdf.
15. Zhotoviteľ zabezpečí všetky rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií (vrátane odborného stanoviska oprávnenej právnickej osoby podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov) k realizačnému projektu stavby v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o stavebné povolenie. vydania právoplatného stavebného povolenia resp. súhlasu s realizáciou stavby.
16. Zhotoviteľ zabezpečí vydanie právoplatného stavebného povolenia, resp. súhlasu s realizáciou stavby.

## **B. Podmienky vykonania diela podľa čl. II bod 2 písm. b)**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s príslušnými náležitosťami, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu.
5. Objednávateľ je povinný kontrolovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská. Stavebný denník je povinný zhotoviteľ mať k dispozícii na stavbe.
6. Ak objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom zhotoviteľa v stavebnom denníku, má právo sa vyjadriť do 3 pracovných dní. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak sa objednávateľ v stanovenej lehote k záznamom v stavebnom denníku nevyjadrí alebo s nimi nevysloví výslovný písomný nesúhlas, má sa za to, že so záznamom súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
7. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu technického dozoru objednávateľa a zhotoviteľ musí umožniť technickému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá, alebo ktorá sa dostane ďalším stavebným postupom mimo dohľad technického dozoru. Inak táto konštrukcia nebude objednávateľom uhradená.
8. Technický dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy, zápisom v stavebnom denníku alebo iným, právne relevantným spôsobom. Ak zhotoviteľ považuje pokyny technického dozoru za neoprávnené, neúčelné alebo v rozpore s príslušnými STN EN, musí uplatniť svoje výhrady v stavebnom denníku.
9. Objednávateľ a technický dozor je oprávnený kontrolovať a skúšať počas výroby, zhotovenia alebo prípravy materiály, ktoré budú dodávané podľa zmluvy. Zhotoviteľ zaistí pre objednávateľa a technický dozor prístup k miestam týchto činností alebo právo vstupu. Takéto kontroly a skúšky nezbavujú zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti podľa zmluvy.



10. Povinnosťou zhotoviteľa je predložiť na odsúhlasenie každý materiál, ktorý bude trvalo zabudovaný na stavbe, tento môže byť zabudovaný až po odsúhlasení objednávateľom.
11. Pri vykonávaní diela musia byť použité len vhodné stavebné výrobky, v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z .z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V súlade s platnými STN a EN budú vykonané a predložené tieto druhy skúšok:
  - a) skúška typu stavebného výrobku,
  - b) skúšky vzoriek stavebného výrobku odobratých vo výrobe alebo na stavenisku,
  - c) skúšky stavebného výrobku pri vykonávaní prác,
  - d) preberacie skúšky hotovej úpravy stavebného výrobku, ktorých výsledky sú podkladom pre preberanie prác.
12. Zhotoviteľ musí vykonávať a odovzdávať práce v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo, odstrániť všetky vzniknuté vady a udržiavať stavbu až do jej konečného odovzdania.
13. Objednávateľ alebo ním písomne poverený zástupca je oprávnený kontrolovať výstavbu diela v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR. Ak objednávateľ kontrolou zistí vady, odchýlky alebo nezhody oproti dokumentácii pre vykonanie prác, alebo že zhotoviteľ a jeho subdodávatelia nevykonali dielo náležite a odborne, je zhotoviteľ na základe písomného upozornenia objednávateľa povinný vady a nedostatky ihneď odstrániť na svoje náklady. Tieto skutočnosti musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a podpísané oboma stranami, resp. ich zodpovednými zástupcami.
14. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie a odovzdanie diela.
15. Odovzdanie a prevzatie zrealizovaného diela potvrdia zodpovední zástupcovia zmluvných strán formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.
16. K odovzdaniu zrealizovanej stavby diela zhotoviteľ pripraví doklady, atesty, materiálov, konštrukcií a zariadení zabudovaných do stavebného diela v súlade so zákonom č. 133/2013 Zb. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
17. K prevzatiu predmetu diela je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa písomne najmenej 5 pracovných dní pred stanoveným termínom odovzdania a prevzatia a súčasne odovzdať objednávateľovi návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
18. Preberanie do užívania môže byť odmietnuté pre vady, ktoré budú brániť bezpečnej prevádzke a to až do ich odstránenia na náklady zhotoviteľa.
19. Ak má vykonané dielo ojedinelé nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia bezpečnej prevádzke, objednávateľ dielo prevezme, s tým že zhotoviteľ takéto nedorobky bez zbytočného odkladu odstráni na vlastné náklady, čo bude evidované v protokole o odovzdaní a prevzatí stavby.
20. Za vadu sa považuje odchýlka (nezhoda) v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve aobecne záväznými technickými normami a predpismi.
21. Objednávateľ oznámi vady diela zistené v záručnej dobe zhotoviteľovi písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení. V oznámení vadu popíše, ako sa prejavuje, vrátane uvedenia ďalších potrebných informácií pre posúdenie vady zhotoviteľom (časové údaje, intervaly výskytu vady, prevádzkové podmienky pri výskyte vady) a stanoví kontaktné osoby objednávateľa pre prípadné doplnenie informácií o vade, prípadne určí termín obhliadky na mieste priamo súvisiacom so špecifikovanou vadou, kde sa spíše protokol o skutkovom stave a príčine.
22. Náklady na odstránenie vady počas záručnej doby z dôvodu svojej zodpovednosti idú na ťarchu zhotoviteľa.

## Čl. VIII

### Porušenie zmluvných povinností a jeho následky

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním objednaného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nevykonaného diela za každý začatý deň omeškania a to samostatne za odovzdanie diela podľa Čl. II bod 2 písm. a) a podľa Čl. II, bod 2, písm. b).
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý začatý deň omeškania.
3. Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného, dotknuté.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 344 Obchodného zákonníka pokladajú za podstatné porušenie zmluvy a dôvod na odstúpenie od zmluvy okrem prípadov výslovne uvedených v zmluve :
  - a) nedodržanie ceny podľa článku IV tejto zmluvy,
  - b) nedodržanie termínov na vykonania diela podľa článku VI tejto zmluvy.V ostatnom sa má za to, že porušenie zmluvy nie je podstatné.

## Čl. IX

### Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaného diela podľa platných technických noriem, počas záručnej doby v trvaní **60 mesiacov**, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom s príslušnými dokladmi, ktoré sa na dielo vzťahujú.
2. Objávateľ sa zaväzuje prípadné vady diela v záručnej dobe neodkladne reklamovať v lehote **14 dní** od ich zistenia. Objávateľ oznámi zhotoviteľovi vady písomne. Podanie možno v uvedenej lehote urobiť aj elektronickými prostriedkami, telefonicky alebo telefaxom, v tom prípade takéto podanie doplní objednávateľ písomne najbližší nasledujúci pracovný deň.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované dielo v rámci záručnej doby prevziať a vybaviť reklamáciu (odstrániť vady) v lehote najneskôr do 10 dní od prevzatia reklamácie. Zhotoviteľ je oprávnený reklamáciu neuznať v prípade zistenia, že s reklamovaným dielom nebolo nakladané v súlade s technickými podmienkami, podľa ktorých má byť dielo používané a s ktorými objednávateľ oboznámil.

## Čl. X

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán, formou očíslovaných písomných dodatkov.
3. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 – cenová a technická špecifikácia predmetu zákazky

Príloha č. 2- harmonogram postupu prác

6. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, z toho po dva pre každú zmluvnú stranu.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 07.11.2018

V Košiciach dňa 22.10.2018

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

\_\_\_\_\_  
Ing. Jozef Rauch  
poverený riadením organizácie

\_\_\_\_\_  
Ing. Richard Havrilla  
konateľ spol. IZOLEX BAU s.r.o.