

## ZMLUVA O DIELO č. 275/12/2017/SNV

### „Rekonštrukcia oporného múra Markušovce“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991/Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

#### Čl. I

#### Zmluvné strany

##### Objednávateľ:

názov: **Správa ciest Košického samosprávneho kraja**  
sídlo  
podľa zriaďovacej listiny: **Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice**  
korešpondenčná adresa: **Ostrovského 1, 040 01 Košice**  
štatutárny orgán: **Ing. Zoltán Bartoš, riaditeľ**  
osoba oprávnená rokovať  
vo veciach obchodných: **Ing. Gabriela Pelikánová, investičná námestníčka**  
osoba zodpovedná  
za prevzatie prác: **Ing. Jana Blahútová**  
IČO: **35 555 777**  
DIČ: **202 177 2544**  
IČ DPH: **SK2021772544**  
bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
číslo účtu: **7000409705/8180**  
IBAN: **SK68 8180 0000 0070 0040 9705, Swift/BIC: SPSRSKBA**  
právna forma: **príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym  
krajom**  
spojenie: **tel.: 055/78 60 011**  
web stránka pre zverejnenie zmluvy: **[www.scksk.sk](http://www.scksk.sk) (SPRÁVA CIEST KSK – ZMLUVY, ...)**  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

##### Zhotoviteľ:

názov: **Štefan Balco - UNISTAV – stav. obchodná firma**  
sídlo: **Gemerská 174, 049 51 Brzotín**  
zastúpený: **Štefan Balco- majiteľ**  
stavbyvedúci: **Štefan Balco**  
IČO: **10 749 233**  
DIČ: **1020673412**  
IČ DPH: **SK1020673412**  
bankové spojenie: **SLSP a.s., pobočka Rožňava**  
číslo účtu: **0099641042/0900**  
IBAN: **SK42 0900 0000 0000 9964 1042; Swift: GIBASKBX**  
právna forma: **zapísaný v Živ. reg. Okresného úradu Rožňava,  
živ. reg. č. 808-2357**  
spojenie: **tel: 058/7328203,0905 304 108**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Čl. II Východiskové údaje

1. Táto zmluva sa uzatvára na základe vyhodnotenia zákazky s názvom: „**Rekonštrukcia oporného múra Markušovce**“ zo dňa 11.12.2017.
2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa.

## Čl. III Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie, a stavebných prác (ďalej dielo) uvedených v čl. II bode 1. tejto zmluvy v rozsahu a zložení podľa požiadavky objednávateľa a predloženej cenovej ponuky.
2. Podrobný rozsah a druh prác je uvedený v prílohe č. 1. Výkaz – výmer.

## Čl. IV Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce v lehote do **28 pracovných dní** od termínu prevzatia staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne určenom objednávateľom.
3. Termín začiatku stavebných prác: 04/2018.
4. Skutočný **termín začatia a ukončenia prác** je zhotoviteľ **povinný minimálne s 1-denným predstihom ohlásiť** príslušnému stredisku správy a údržby elektronickou poštou alebo telefonicky.
5. Súčasťou ponuky sú aj realizačná projektová dokumentácia a inžiniersko - geologický prieskum, ktoré budú predložené **do 10 pracovných dní** po nadobudnutí účinnosti zmluvy.  
Požadovaný rozsah a obsah projektovej dokumentácie je:
  - technická správa,
  - situácia,
  - pohľady,
  - rezy.
6. Projektovú dokumentáciu vr. technickej správy žiada objednávateľ predložiť:
  - v tlačenej forme v troch rovnocenných vyhotoveniach.
  - 1x v digitálnej forme na USB nosiči s voľným prehľadávacím programom s možnosťou kopírovania.
7. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## Čl. V Cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa výzvy a predloženej ponuky. Jednotkové ceny stavebných prác uvedených v prílohe č. 1 – Výkaz – výmer sú maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III a predloženej ponuky:

| Názov diela                            | Celková cena bez DPH v € | 20% DPH  | Celková cena s DPH v € |
|--|--------------------------|----------|------------------------|
| Rekonštrukcia oporného múra Markušovce | 35 415,67                | 7 083,13 | 42 498,80              |

3. K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.

## Čl. VI

### Platobné podmienky

- Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že predmet diela bude zhotovený podľa platných technických predpisov a STN a tejto zmluvy a nebude mať žiadne nedostatky, ktoré by bránili jeho užívaniu.
- Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. V tejto zmluvy bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Faktúru za skutočne vykonaný rozsah predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť až po odovzdaní **stavebných prác** a ich prevzatí objednávatelom bez väd. Prílohou faktúry bude zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- Súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie faktúry je objednávatel povinný potvrdiť do 3 dní po ich predložení. Ak objednávatel súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
- Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
  - označenie diela,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo,
  - číslo zmluvy, číslo faktúry,
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú sumu.
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatelovi.
- Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

## Čl. VII

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávatela a ten na ich použití trval.
- Záručná doba na zrealizované dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania diela, to znamená dňom zápisničného prevzatia diela objednávatelom a neplynie v čase, kedy objednávatel nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie väd a zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku väd zľavu z ceny diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 3. a 4. tohto článku **do 10 dní** od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady následne odstrániť najneskôr do 10 pracovných dní.

## Čl. VIII

### Podmienky vykonania diela

1. Inžiniersku činnosť (ohlásenie stavby, vytýčenie sietí, ...) zabezpečuje verejný obstarávateľ.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v zmysle čl. IV tejto zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko pripravené tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za zariadenia nachádzajúce sa na pracovisku.
5. Ak počas realizácie zákazky vzniknú škody tretím osobám, spôsobené činnosťou zhotoviteľa, objednávateľ bude takúto škodu vymáhať od zhotoviteľa
6. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
7. Zhotoviteľ v súčinnosti s objednávateľom zodpovedá za označenie pracoviska v rámci príslušného TP. Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest na pozemných komunikáciách sú stanovené v TP 069 (06/2013) a vo vyhláške č. 9/2009 Z.z.
8. Pri všetkých činnostiach zhotoviteľa na cestách III. triedy musia byť rešpektované pravidlá cestnej premávky a bezpečnosti práce.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti dohodnutej v predmete zmluvy. Pri nakladaní s odpadmi bude postupovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
10. Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí objednávateľ tieto vady uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
11. Všetky vady je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
12. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

## Čl. IX

### Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
3. Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného, dotknuté.
4. V prípade podstatného porušenia zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela. Zmluvné strany považujú porušenie zmluvy za podstatné v týchto prípadoch:
  - nedodržanie jednotkových cien podľa čl. V. tejto zmluvy,
  - nedodržanie termínu plnenia podľa čl. IV. tejto zmluvy.
  - ak zhotoviteľ bezdôvodne neprevezme stavenisko v zmysle čl. IV bod 2. zmluvy,
  - ak zhotoviteľ preruší práce na diele na dobu dlhšiu ako **3 pracovné dni** bez písomného súhlasu objednávateľa.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu zmluvných povinností, ktoré zmluvné strany neoznačili ako podstatné, platia pre odstúpenie od zmluvy príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
6. Táto zmluva zaniká:
  - písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
  - zánikom ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez právneho nástupcu,
  - písomným odstúpením od zmluvy v prípadoch podľa tohto článku zmluvy alebo v ďalších prípadoch uvedených v zmluve.
7. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane

## **Čl. X**

### **Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr., živelné pohromy, nepriaznivé počasie atď.
2. O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi zhotoviteľ objednávateľovi. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne zhotoviteľ s objednávateľom.

## **Čl. XI**

### **Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

## **Čl. XII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov .
3. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve (2) vyhotovenia.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – Výkaz výmer.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 15.12.2017

V Brzotíne dňa 14.12.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

---

Ing. Zoltán Bartoš  
riaditeľ

---

Štefan Balco  
majiteľ