

ZMLUVA O DIELO

č. objednávateľa: 427/11/2021/TV, č. zhotoviteľa: 20211118

Oprava autodielen po požiaroch, stredisko Trebišov

uzatvorená v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“ alebo „ZVO“) uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

sídlo podľa zriaďovacej listiny:

korešpondenčná adresa:

osoba konajúca v mene organizácie:

osoba oprávnená rokovať

vo veciach investičných:

osoba zodpovedná

za prevzatie prác:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

bankové spojenie:

IBAN:

právna forma:

kontakt:

webstránka pre zverejnenie zmluvy:

Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Ostrovského 1, 040 01 Košice

doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ

Ing. Juraj Gubík, riaditeľ prevádzkového úseku

Gejza Tóth, vedúci strediska Trebišov

35 555 777

202 177 2544

SK 2021772544

Štátna pokladnica

SK68 8180 0000 0070 0040 9705, Swift/BIC: SPSRSKBA

príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom

tel.: 055/78 60 011, e-mail: sekretariat@scksk.sk

www.scksk.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

sídlo:

osoba konajúca v mene spoločnosti:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

bankové spojenie:

IBAN:

Swift/BIC:

právna forma:

kontakt:

NOVICOM s.r.o.

Slivník 61, 076 12 Slivník

Ing. Peter Novák, konateľ spoločnosti

Ing. Radovan Novák, konateľ spoločnosti

36591891

2022001465

SK2022001465

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK84 0900 0000 0005 5256 2677

GIBASKBX

spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 16420/V

tel.: 056/6685305, e-mail: novicom@novicom.sk

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie diela podľa tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Názov zákazky: **Oprava autodiely po požiari, stredisko Trebišov**

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa: 18.11.2021

Na základe výsledkov verejného obstarávania sa objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zadávacej dokumentácii. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v zmluve.
- 1.2. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie vykonanie opravy autodiely po požiari a následnej sanácii priestorov v objekte objednávateľa v Trebišove a to v rozsahu podľa výkazu výmer tvoriaceho prílohu č. 1 tejto zmluvy a jej neoddeliteľnú súčasť ako aj v súlade s požiadavkami a záväzkami v zmysle tejto zmluvy a jej príloh (ďalej ako „dielo“).
- 1.3. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy vykoná v rozsahu, podľa podmienok a požiadaviek objednávateľa bližšie špecifikovaných v prílohe č. 2 tejto zmluvy – Opis predmetu zákazky, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej aj len ako „príloha č. 2 zmluvy“ alebo aj „opis predmetu zákazky“) a to riadne, včas a bez väd. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že sa s opisom predmetu zákazky podľa predošlej vety riadne oboznámil a potvrdzuje jeho spôsobilosť ako východiskového podkladu pre plnenie tejto zmluvy.
- 1.4. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy a že pri predložení svojej ponuky:
 - a) prevzal od objednávateľa podklady v rozsahu podľa tejto zmluvy a zadávacej dokumentácie a dôkladne ich pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že tieto podklady neobsahujú žiadne prekážky vykonania diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
 - b) preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko; zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa zmluvy a zadávacej dokumentácie do kalkulácie ceny za dielo;
 - c) v rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na objednávateľa týkajúce sa tejto zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.
- 1.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať akékoľvek ďalšie prekážky a zmeny, ktoré neboli zhotoviteľom uplatnené podľa bodu 1.4. na vlastné nebezpečenstvo a vlastné náklady bez akéhokoľvek dopadu na cenu za dielo podľa tejto zmluvy.
- 1.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažené právami tretích osôb, bude bez právnych väd. V prípade zistenia právnych väd je zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.
- 1.7. Ak zhotoviteľ počas plnenia tejto zmluvy zistí nevhodnosť alebo nesprávnosť ktorejkoľvek časti podkladov, ktoré obdržal od objednávateľa, akýchkoľvek jeho pokynov, zaväzuje sa o tejto skutočnosti písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu po jej zistení spoločne s odporúčaním vhodnej úpravy podkladov a/alebo pokynov. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť stanovenú v tomto bode zmluvy, zodpovedá za škodu, ktorá objednávateľovi v dôsledku takéhoto porušenia vznikne a zaväzuje sa ju v plnom rozsahu uhradiť.
- 1.8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na realizáciu predmetu zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa dodržiavať všetky

všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonanie predmetu zmluvy, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj všeobecne záväzné právne predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci prípadne iných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem akokoľvek súvisiacich s predmetom tejto zmluvy. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že mu je známe a jasné, ako má technicky riešiť vykonanie predmetu zmluvy s prihliadnutím na jej obsah, obsah jej príloh, podklady poskytnuté objednávateľom, ako aj podmienky na mieste realizácie predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu predmetu zmluvy potrebné.

Článok II.

Subdodávatelia

- 2.1. Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela alebo vybraných prác prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať príslušné ustanovenia ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov.
- 2.2. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v prílohe č. 3 tejto zmluvy spôsobom podľa tejto zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 2.4. V prípade zámeru zhotoviteľa realizovať časť diela prostredníctvom subdodávateľa, nastúpenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 je zhotoviteľ povinný minimálne päť (5) pracovných dní vopred písomne predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je povinný spolu s písomnou žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť objednávateľovi všetky údaje podľa tohto článku a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, objednávateľ je oprávnený nahradenie pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenie nového subdodávateľa neschváliť. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.
- 2.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie nastúpenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 2.7. V prípade, ak subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa tohto bodu, resp. povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny podľa tohto článku, považuje sa toto porušenie za podstatné porušenie zmluvy.

Článok III.

Miesto a čas plnenia

- 3.1. Miesto plnenia - realizácie diela je areál objednávateľa v Trebišove– Rusková 3, 075 01 Trebišov.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v lehote **30 pracovných dní** od odovzdania staveniska.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou prác do 2 pracovných dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska.

- 3.4. Skutočný termín začatia a ukončenia prác je zhotoviteľ povinný minimálne 1 pracovný deň vopred ohlásiť elektronickou poštou osobe zodpovednej za prevzatie diela: Gejza Tóth, e-mail: gejza.toth@sckssk.sk.
- 3.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ po splnení podmienok podľa článku XI. zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením diela sa rozumie taký stav diela, v ktorom má dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo zmluvy a zadávacej dokumentácie.
- 3.6. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom dohodnutom termíne. Ustanovenia článku XI. zmluvy sa v tomto prípade použijú primerane.
- 3.7. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 3.8. Termín ukončenia a odovzdania diela sa predlžuje o čas trvania nasledovných prekážok:
- a) prerušenie zhotovovania diela podľa bodu 4.1. tejto zmluvy,
 - b) omeškanie objednávateľa s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ktoré bráni zhotoviteľovi v zhotovovaní diela,
 - c) existencia rozhodnutia orgánu verejnej moci záväzného pre objednávateľa, ktoré bráni zhotoviteľovi pokračovať v zhotovovaní diela; objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o existencii a výroku rozhodnutia orgánu verejnej moci, ktoré by mohlo brániť zhotoviteľovi v zhotovovaní diela.

Článok IV.

Prerušenie prác na diele a zmeny diela

- 4.1. V odôvodnených prípadoch je objednávateľ oprávnený dať zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na diele alebo jeho časti. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu urobiť všetky potrebné opatrenia na prerušenie, t. j. dočasné zastavenie prác na diele alebo jeho časti, na zabezpečenie ochrany života a zdravia na stavenisku a na ochranu diela. V prípade prerušenia prác na diele podľa tohto bodu tohto článku zmluvy je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi účelné a preukázateľné náklady spojené s prerušením a opätovným začatím prác na diele alebo jeho časti, alebo s predĺžením týchto prác.
- 4.2. Ak prerušenie prác na vykonávaní diela nastalo z dôvodu:
- a) nepredvídateľných okolností nezávislých a nezapríčených zhotoviteľom alebo objednávateľom (ako napríklad potreba archeologického výskumu),
 - b) nepredvídateľných nepriaznivých poveternostných podmienok (ako napríklad záplavy, zosuvy pôdy a podobne nezapríčených zhotoviteľom alebo objednávateľom – aplikácia tohto dôvodu sa vzťahuje výlučne na prekážky týkajúce sa nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré nie je vzhľadom na príslušné ročné obdobie realizácie diela a miesto realizácie diela možné predpokladať)
- je zhotoviteľ povinný
- i. bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku takejto prekážky a
 - ii. ak existujú dôvody, pre ktoré by malo vzhľadom na vznik a dobu trvania prekážky dôjsť k predĺženiu času dohodnutého na ukončenia diela, najneskôr však do troch (3) pracovných dní, písomne požiadať objednávateľa o predĺženie času dohodnutého na ukončenie diela, pričom zároveň musí objednávateľovi (i) podrobne oznámiť aj uvedené dôvody, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť, a (ii) vyhotoviť a predložiť návrh na úpravu harmonogramu vecného a časového postupu prác, ktorý bude zohľadňovať predĺženie času dohodnutého na ukončenie diela;
- inak sa na vznik prekážky neprihliada, a teda čas ukončenia diela zostáva nezmenený a zhotoviteľ je povinný ho dodržiavať. V prípade, ak objednávateľ písomne vyhovie požiadavke zhotoviteľa na predĺženie času ukončenia diela, tak táto zmena sa považuje za zmenu zmluvy, na základe ktorej uzatvorí zmluvné strany dodatok k zmluve.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne prerušiť realizáciu diela bez súhlasu objednávateľa alebo prípadne pokynu podľa bodu 4.1. tejto zmluvy, pokiaľ ďalej nie je uvedené inak.

Článok V. Stavenisko

- 5.1** Staveniskom sa na účely tejto zmluvy okrem jeho úpravy v osobitných predpisoch rozumie priestor, ktorý je počas zhotovovania diela určený na vykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, na uskladňovanie jednotlivých prvkov diela a stavebných výrobkov, príp. materiálu, pracovného náradia a iných zariadení potrebných na vykonanie diela.
- 5.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v termíne určenom v písomnej výzve objednávateľa. Výzva musí byť zhotoviteľovi zaslaná minimálne 5 pracovných dní pred termínom prevzatia staveniska určenom vo výzve objednávateľa. Za písomnú formu sa považuje aj forma e-mailu. O odovzdaní a prevzatí staveniska sa vyhotoví písomný zápis (protokol); v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska sa uvedie najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na zhotovenie diela. Ak zo zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyplynú pre zmluvné strany povinnosti nevyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré však nemenia jej charakter a/alebo neznamenajú pre objednávateľa ďalšie náklady, zaväzujú sa splniť ich v dohodnutých lehotách. V prípade, ak zhotoviteľ stavenisko neprevezme, považuje sa uvedené za podstatné porušenie zmluvy.
- 5.3** Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 5.4** Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na zriadenie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa tejto zmluvy.
- 5.5** Na stavenisko môžu vstupovať oprávnení zamestnanci objednávateľa, osoby poverené objednávateľom a kontrolné orgány.
- 5.6** Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko vrátane svojich strojov, nástrojov, zariadení a materiálov a uviesť ho do náležitého stavu najneskôr jeden deň pred odovzdaním diela. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd diela, a to po dobu určenú v odovzdávacom a preberacom protokole. O vypratání staveniska spíšu zmluvné strany (osobitný) protokol. V prípade, ak stavenisko napriek predošlej výzve objednávateľa zhotoviteľ nevypracie v lehote určenej objednávateľom, je objednávateľ oprávnený nechať vypratať stavenisko na náklady zhotoviteľa.
- 5.7** Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne po podpise tejto zmluvy odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov v objednávateľom požadovanom rozsahu údajov, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel všetko z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu objednávateľa.

Článok VI. Stavebný denník

- 6.1.** Ak to objednávateľ vyžaduje, alebo z povahy diela vyplýva táto povinnosť, zaväzuje sa zhotoviteľ viesť stavebný denník na stavenisku v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi resp. podľa písomných pokynov objednávateľa.
- 6.2.** V súvislosti s vedením stavebného denníka sa zhotoviteľ zaväzuje:
 - a) zabezpečiť jeho riadne vedenie počas celej doby realizácie diela a to odo dňa začatia prác na diele až do dňa jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi,
 - b) denné záznamy zapisovať do knihy s pevnými očíslovanými listami,
 - c) prvý prepis denného záznamu je stavbyvedúci zhotoviteľa povinný predložiť a odovzdať stavebnému dozoru najneskôr v nasledujúci pracovný deň,
 - d) zabezpečiť trvalú prítomnosť stavebného denníka na stavenisku počas pracovného času,
 - e) pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela.
- 6.3.** Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.) za predpokladu, že stanovisko je vzhľadom na charakter zápisu potrebné. K záznamom zhotoviteľa sa objednávateľ v prípade potreby písomne záväzne vyjadrí v lehote troch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu. Túto povinnosť má aj zhotoviteľ v prípade

zápisov v stavebnom denníku vykonaných oprávnenými osobami objednávateľa a to v rovnakej lehote.

- 6.4.** V prípade ak stavebný dozor objednávateľa vyhodnotí, že zhotoviteľ nedodržiava schválený harmonogram postupu prác a môže tým byť ohrozený konečný termín ukončenia diela podľa tejto zmluvy upozorní na to zápisom v stavebnom denníku a súčasne písomne vyzve zhotoviteľa na predloženie aktualizovaného harmonogramu zaručujúceho splnenie dohodnutého konečného termínu ukončenia diela.
- 6.5.** Za účelom sledovania postupu výstavby je zhotoviteľ povinný umožniť vykonať objednávateľovi na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať objednávateľa, zástupcov dotknutých orgánov a organizácií a tretie osoby podľa potreby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' ich účastníkom kontrolného dňa. Osobitne sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dokumentáciu a umožniť objednávateľovi výkon kontroly v súvislosti s tou časťou diela, ktorá bude v neskoršej fáze/etape nedostupná, pričom pre postup pri plnení tejto povinnosti sa použije ustanovenie § 553 Obchodného zákonníka. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží postup podľa predchádzajúcej vety a zakryje/zastavia časť diela, ktorá mala byť pred zakrytím/zastavaním odsúhlasená objednávateľom, má objednávateľ právo požadovať, aby zhotoviteľ zakrytie/zastavanie diela na vlastné náklady odstránil a príslušnú časť diela zhotovil kompletne znovu. Ku kontrole zakrývaných prác predloží zhotoviteľ všetky výsledky o vykonaných potrebných skúškach prác, kvality požadovaných materiálov, certifikáty a atesty.
- 6.6.** Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ sa súčasne v rámci ceny diela podľa tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania diela objednávateľovi. Cena za vykonanie diela podľa článku VII. tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním dodávateľovi vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, ako aj nákladov na všetky pomocné práce a materiál, podľa technologického postupu prác a akékoľvek náklady súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy.

Článok VII. Cena diela

- 7.1.** Cena predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v rozsahu čl. I. tejto zmluvy je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, na základe výzvy a predloženej ponuky zhotoviteľa, ako cena maximálna. Cena za zhotovenie diela je výsledkom ponukového konania zhotoviteľa ako úspešného uchádzača procesu obstarania zákazky vyhláseného objednávateľom ako verejným obstarávateľom.
- 7.2.** Na základe ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je cena diela nasledovná:

Položka	Merná jednotka	Množstvo	Celková cena v EUR bez DPH
Oprava autodiely po požiari, stredisko Trebišov, časť 1. Výmena okien	súbor	1	8 187,81
Oprava autodiely po požiari, stredisko Trebišov, časť 2. Oprava elektroinštalácie	súbor	1	10 694,14
Celková cena spolu v EUR bez DPH:			18 881,95
20% DPH v EUR:			3 776,39
Celková cena spolu v EUR s DPH:			22 658,34

- 7.3.** K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.
- 7.4.** V prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení zmluvy sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie ceny za realizáciu diela o hodnotu DPH.

- 7.5.** Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa bodu 7.2. tejto zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak alebo v tejto zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné.
- 7.6.** Zhotoviteľ prehlasuje, že cena diela uvedená v bode 7.2. tohto článku zmluvy pokrýva všetky jeho záväzky v zmysle tejto zmluvy, ako aj všetky náklady pre správne a včasné vyhotovenie a dokončenie diela. Jednotkové ceny jednotlivých položiek uvedené vo výkaze výmer sú maximálne tak, ako sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 7.7.** Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.
- 7.8.** Cena diela podľa bodu 7.2. tejto zmluvy, ak táto zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v prípade rozšírenia rozsahu diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela, a potrebu ktorých zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto zmluvy. Za rozšírenie rozsahu diela podľa tejto zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto zmluvy nezahrnutej časti diela; za rozšírenie rozsahu diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade rozšírenia rozsahu diela podľa tohto bodu zmluvy budú práce, ak je to možné, ocenené podľa jednotkových cien zhotoviteľa. Ak v čase vzniku navyše prác budú jednotkové ceny v zmysle referenčného cenníka: „CENKROS – cenová úroveň cenníkových databáz 2021“ (ďalej ako „cenník“) nižšie ako jednotkové ceny zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, resp. ocenenie týchto prác spôsobom podľa predchádzajúcej vety nie je možné, zmluvné strany sa dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v tom čase platného cenníka, pričom pre ocenenie navyše prác nezahrnutých v ponuke zhotoviteľa sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného cenníka; rozšírenie rozsahu diela a/alebo vykonanie prác navyše sa považuje za zmenu zmluvy.

Článok VIII.

Platobné podmienky

- 8.1.** Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. VII. tejto zmluvy bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Faktúru za predmet zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť až po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávatelom bez väd. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela vrátane súpisu vykonaných prác a dodávok.
- 8.2.** Súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý tvorí prílohu faktúry, je objednávatel povinný potvrdiť do piatich pracovných dní po jeho predložení. Ak objednávatel súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
- 8.3.** Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle ustanovenia § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a tieto údaje:
- označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo,
 - číslo zmluvy, číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu.
- 8.4.** V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do 3 (troch) pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatelovi.
- 8.5.** Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.
- 8.6.** Objednávatel si vyhradzuje právo znížiť výplatu faktúry a zadržať 10 % z fakturovanej sumy vrátane DPH na zabezpečenie svojich práv na riadne plnenie povinností zhotoviteľa zo zmluvy, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti konečnej faktúry (zádržné právo).
- 8.7.** Zadržanú časť finančných prostriedkov podľa predchádzajúceho bodu, v prípade jej nespotrebovania započítaním podľa bodu 8.8., vypláti objednávatel zhotoviteľovi na základe žiadosti zhotoviteľa po uplynutí dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady

- a nedorobky odstránené, po odstránení týchto väd a nedorobkov. Povinnosť vrátiť zádržné zhotoviteľovi má objednávateľ v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia žiadosti zhotoviteľa.
- 8.8.** Objednávateľ je oprávnený použiť zádržné na odstránenie väd a nedorobkov vyskytujúcich sa na diele, ako aj na započítanie nárokov na úhradu zmluvných pokút a úrokov z omeškania podľa tejto zmluvy a na započítanie nárokov na náhradu škody vzniknutej v dôsledku konania alebo opomenutia zhotoviteľa.
- 8.9.** V prípade, že tieto vady nebudú odstránené zhotoviteľom na základe písomnej výzvy objednávateľa v lehote podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo dať vady diela odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa a za účelom zaplatenia vzniknutých nákladov je oprávnený použiť sumu zádržného vo výške účelne vynaložených nákladov.
- 8.10.** Bez ohľadu na znenie predchádzajúceho bodu má objednávateľ právo na započítanie akýchkoľvek svojich nárokov voči nárokom zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľovi vzniknú voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy alebo na jej základe.
- 8.11.** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto zmluvy alebo pohľadávky s touto zmluvou súvisiace (napr. zmluvná pokuta, náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) tretej strane, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto zmluvy.
- 8.12.** Uhradenie akejkoľvek časti ceny diela a/alebo schválenie súpisov prác sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia diela bez väd.
- 8.13.** Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok, ani zálohu na plnenie predmetu zmluvy.
- 8.14.** V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo alebo akejkoľvek jej časti.

Článok IX.

Poistenie

- 9.1.** Zhotoviteľ nie je povinný mať uzatvorenú poistnú zmluvu vzťahujúcu sa na zodpovednosť za škodu na majetku a zdraví tretích strán spôsobené prevádzkovou činnosťou, vrátane stavebno-montážnej činnosti.

Článok X.

Podmienky vykonania diela

A. VŠEOBECNÉ

- 10.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi a dokumentami, na ktoré súťažné podklady odkazujú a podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 10.2.** Zhotoviteľ je povinný obstaráť všetky potrebné povolenia k riadnej realizácii diela podľa tejto zmluvy.
- 10.3.** Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný použiť výhradne len vhodné stavebné výrobky, v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov a súvisiacej vyhlášky, ktorou sa ustanovuje zoznam stavebných výrobkov, ktoré musia byť označené, systémy preukazovania zhody a podrobnosti o používaní značiek zhody, v znení neskorších predpisov. Vlastnosti stavebných materiálov a konečnej úpravy sa overujú počas celého vykonávania diela. V súlade s platnými STN a STN EN, technickými podmienkami (v texte aj len ako „TP“), technicko-kvalitatívnymi podmienkami (v texte aj len ako „TKP“), vzorovými listami (v texte aj len ako „VL“) budú vykonané najmä tieto druhy skúšok:
- 10.3.1. počiatočná skúška stavebného výrobku,
- 10.3.2. skúšky vzoriek stavebného výrobku odobratých vo výrobe alebo na stavenisku (kontrolné skúšky, ktorými sa overuje zhoda vlastností materiálov s výsledkami počiatočnej skúšky stavebného výrobku),
- 10.3.3. skúšky stavebného výrobku pri vykonávaní prác,
- 10.3.4. preberacie skúšky hotovej úpravy stavebného výrobku, ktorých výsledky sú podkladom pre preberanie prác,

- 10.3.5. zhotoviteľ je súčasne povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, kvalite a akosti od slovenských skúšobní a zabezpečiť všetky potrebné skúšky vzťahujúce sa na dielo podľa technických predpisov a noriem.
- 10.4.** Dielo sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať len za použitia technológií a materiálov vyhovujúcich príslušným technickým normám. Vlastnosti stavebných materiálov overuje na vlastné náklady v štádiu ich prípravy, počas realizácie a po ukončení zhotoviteľ. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela použiť nový, doposiaľ nepoužitý tovar.
- 10.5.** Objednávateľ a stavebný dozor sú oprávnení kontrolovať a skúšať dielo formou overovacích skúšok pred, počas a po ukončení realizácie prác. Zhotoviteľ zaistí pre nich právo prístupu k miestam týchto činností, zároveň poskytne nevyhnutnú súčinnosť pri výkone skúšok poskytnutím strojov a mechanizácie nachádzajúcich sa na stavenisku, bez nárokov na preplatenie nákladov za ich využitie. Pre tento účel je zhotoviteľ povinný na základe výzvy objednávateľa predložiť dodacie listy k materiálom, ktoré boli použité na realizáciu diela. V prípade, ak výsledok kontrolných skúšok bude nevyhovujúci oproti STN alebo oproti schváleným technologickým postupom, zhotoviteľ uhradí všetky vzniknuté náklady za vykonané skúšky objednávateľovi na základe vystavenej faktúry najneskôr do 30 dní od jej vystavenia. Zhotoviteľ diela má povinnosť zistené nedostatky odstrániť na vlastné náklady, o čom sa spíše záznam v stavebnom denníku. Takéto kontroly a skúšky objednávateľa nezbavujú zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti podľa zmluvy.
- 10.6.** Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať všetky potrebné opatrenia, aby predchádzal akýmkoľvek škodám ktoré môžu nastať počas realizácie prác na diele najmä, no nie výlučne, zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich vyhlášok, zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, súvisiacich vyhlášok a dodržiavanie všetkých povinností v zmysle Vyhlášky č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
- 10.7.** Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za zariadenia nachádzajúce sa na stavenisku.
- 10.8.** Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa zamestnávania osôb (najmä no nie výlučne dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle, zákona č 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov, zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a iných). V prípade, ak by porušenie týchto povinností viedlo k uloženiu akejkoľvek sankcie zo strany príslušných orgánov vykonávajúcich kontrolu voči objednávateľovi, zaväzuje sa túto v plnom rozsahu v lehote 3 dní od doručenia výzvy objednávateľa uhradiť zhotoviteľ.

B. BOZP a ochrana ŽP

- 10.9.** Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pracovnoprávne predpisy, predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a predpisy v oblasti sociálneho zabezpečenia počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie všetkých pravidiel a povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej ako „BOZP“), požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinností na úseku BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Porušovanie pravidiel BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.
- 10.10.** Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- a) dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a PO; dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa, dodržiavať určené technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá, pokyny a interné predpisy objednávateľa, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy a s ktorými bol oboznámený,

- b) konať tak, aby umožnil zamestnancom objednávateľa a tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a PO,
- c) vykonávať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia predmetu zmluvy a v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zohľadňovať pritom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti. V tej súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať, a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať,
- d) vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré boli určené špecifikáciou pre plnenie predmetu zmluvy,
- e) zabezpečovať, aby pracoviská, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré využíva zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v mieste realizácie diela,
- f) bezodkladne oznamovať objednávateľovi nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie zamestnancov objednávateľa alebo iných osôb, ktoré sa zdržujú na mieste realizácie diela, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s jej plnením, dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov na stavenisku. Zamestnanec zhotoviteľa, prípadne jeho subdodávateľa, alebo osoba konajúca v jeho mene je povinná podrobiť sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ oprávnenými zamestnancami za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak podľa postupov zisťovania, uvedených v internom predpise objednávateľa, bola u zamestnanca zhotoviteľa vykonaná kontrola na dodržiavanie zákazu požitia alkoholických nápojov s pozitívnym výsledkom, tento zamestnanec sa stal pre objednávateľa neakceptovateľným a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa na jeho výmenu.

- 10.11.** Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy je povinný vykonať ochranné opatrenia:
- a) náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci na mieste plnenia predmetu zmluvy. V tej súvislosti je povinný aj vhodne zabezpečiť miesto realizácie diela proti vstupu nepovolovaných osôb,
 - b) môže začať realizovať dielo až vtedy, ak je miesto realizácie diela náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ustanovené platnými právnymi predpismi,
 - c) zabezpečí dodržiavanie zákazu vstupovať a zdržiavať sa v priestore a vykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie pokiaľ nevykonával a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - d) dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny kompetentných vedúcich zamestnancov objednávateľa v mieste realizácie diela,
 - e) zreteľne označovať pracoviská a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie zamestnanca, a používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa osobitného predpisu,
 - f) zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene len na určenom pracovisku a v určenom priestore.

- 10.12.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť v súvislosti so zhotovovaním diela opatrenia v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia na stavenisku (nariadenie o ochrane zamestnancov a všeobecné bezpečnostné predpisy atď.). Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za prípadné pracovné úrazy ako aj za akékoľvek škody spôsobené jeho zamestnancami, spolupracovníkmi, zmluvnými partnermi, subdodávateľmi a ním poverenými osobami, ako by tieto škody spôsobil sám. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje zabezpečiť, že jeho zamestnanci, spolupracovníci a ním poverené osoby budú pri zhotovovaní diela povinní dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy, technologické postupy a ochranné opatrenia určené v právnych predpisoch ako aj určené objednávateľom.

- 10.13.** Zhotoviteľ sa zaväzuje za účelom dodržania podmienok vyplývajúcich z nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko zabezpečiť za objednávateľa koordináciu bezpečnosti stavby prostredníctvom odborne spôsobilej osoby; pre nahradenie tejto osoby inou osobou platia ustanovenia tejto zmluvy o stavbyvedúcom.
- 10.14.** Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu životného prostredia ako aj jeho poškodzovaniu a eliminovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí a takéto udalosti sa zaväzuje bezodkladne oznamovať objednávateľovi.
- 10.15.** Zhotoviteľ je povinný vlastné mechanizmy a mechanizmy svojich subdodávateľov prevádzkovať a udržiavať v riadnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia. Je povinný mechanizmy a zariadenia prevádzkovať a udržiavať v súlade s podmienkami určenými ich výrobcami a právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia a životného prostredia. V prípade zistenia porušenia uvedených povinností, má objednávateľ právo zastaviť prevádzku týchto mechanizmov a vykázať ich z miesta realizácie diela.
- 10.16.** Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za (i) vlastné určenie a vedenie pracovného postupu pri realizácii diela, (ii) bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov a ním ustanovených alebo poverených osôb, (iii) sledovanie a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci počas realizácie zmluvného plnenia a ochrane pred požiarom, a to nielen vo vzťahu k vlastným zamestnancom a spolupracovníkom ale aj osobám, ktoré poveril realizáciou čiastkových plnení.

C. STAVBYVEDÚCI

- 10.17.** Ak to objednávateľ vyžaduje, alebo z povahy diela vyplýva táto povinnosť, zaväzuje sa zhotoviteľ zabezpečiť pre potreby zhotovovania diela kvalifikovaného stavbyvedúceho, ktorého úlohou bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti pri zhotovovaní diela. Stavbyvedúci musí venovať dostatok svojho pracovného času organizovaniu, riadeniu a koordinácii stavebných prác a iných činností na stavenisku a na diele a bude prijímať v zastúpení zhotoviteľa pokyny od osôb zastupujúcich objednávateľa, s výnimkou pokynov, ktorými by došlo alebo mohlo dôjsť k zmene alebo doplneniu dohodnutých podmienok podľa tejto zmluvy, vrátane zmeny diela; objednávateľ berie na vedomie, že stavbyvedúci nie je v mene zhotoviteľa oprávnený dohodnúť zmenu dohodnutých podmienok podľa tejto zmluvy alebo zmenu diela.
- 10.18.** Stavbyvedúci môže byť odvolaný alebo nahradený inou odborne spôsobilou osobou len po predbežnom prerokovaní a následnom schválení objednávateľom; ak o to objednávateľ dôvodne požiada, zhotoviteľ bezodkladne stavbyvedúceho odvolá a zároveň ho bezodkladne, najneskôr však do desiatich (10) dní nahradí inou odborne spôsobilou osobou a v rovnakej lehote zašle objednávateľovi písomnú správu, v ktorej uvedie meno a priezvisko nového stavbyvedúceho spolu s fotokópiu osvedčenia preukazujúcou jeho odbornú spôsobilosť vykonávať funkciu stavbyvedúceho. Odborná spôsobilosť nového stavbyvedúceho musí spĺňať minimálnu úroveň určenú objednávateľom v procese verejného obstarávania, ak sa uplatňovala.
- 10.19.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby stavbyvedúci bol na stavenisku denne prítomný tak, aby mohli byť riadne vykonávané všetky činnosti, ktoré má stavbyvedúci vykonávať podľa tejto zmluvy alebo podľa príslušných právnych predpisov; počas vykonávania stavebných prác na diele, ak o to objednávateľ a/alebo technický dozor a/alebo iná objednávateľom splnomocnená/poverená osoba požiada, musí byť stavbyvedúci na stavenisku prítomný aj v dohodnutom termíne a čase, inak bezodkladne po požiadaní, najneskôr však do 24 hodín. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zabezpečiť, aby kedykoľvek (vrátane víkendov, sviatkov, dní pracovného pokoja) počas vykonávania stavebných prác na diele bol stavbyvedúci pre objednávateľa a technický dozor objednávateľa a/alebo pre inú objednávateľom splnomocnenú/poverenú osobu telefonicky dostupný.

- 10.20.** Počas vykonávania stavebných prác na diele v prípade neprítomnosti stavbyvedúceho môže byť stavbyvedúci zastúpený zhotoviteľom poverenou odborne spôsobilou osobou – zástupcom stavbyvedúceho len po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení takejto osoby objednávateľom; dojednania tejto zmluvy týkajúce sa stavbyvedúceho sa na zástupcu stavbyvedúceho použijú obdobne.
- 10.21.** V prípade, ak objednávateľ, technický dozor objednávateľa a/alebo iná objednávateľom poverená/splnomocnená osoba zistí neprítomnosť stavbyvedúceho (resp. zástupcu stavbyvedúceho) na stavenisku v rozpore s dojednaniami podľa tejto zmluvy, má právo vykonávanie všetkých prác ihneď prerušiť. Zhotoviteľ nemá v takom prípade nárok na úhradu vynaložených nákladov spojených s prerušením zhotovovania diela a ani na akékoľvek odškodnenie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Pre takýto prípad sa súčasne zmluvné strany dohodli, že termín realizácie diela ostáva nezmenený a zhotoviteľ znáša akékoľvek náklady spojené s prerušením a obnovením prác.

Článok XI.

Odobzдание a prevzatie diela

- 11.1.** Riadne a včas zhotovené dielo, vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných príslušnými technickými a inými právnymi predpismi, je objednávateľ povinný prevziať. K odovzdaniu zrealizovaného diela zhotoviteľ pripraví doklady, atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode výrobkov, materiálov, konštrukcií, zariadení zabudovaných do diela, revízne správy, návody na používanie, prípadne manuál na užívanie verejnej práce alebo stavebného diela a výsledky všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami. Protokoly o výsledku skúšok a doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela pripraví zhotoviteľ, ako prílohu výzvu na prevzatie diela, najneskôr v deň odovzdania a prevzatia diela. Takto vzniknuté náklady sú súčasťou ceny diela podľa tejto zmluvy.
- 11.2.** Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení diela podľa zmluvy sa začne na základe výzvy zhotoviteľa na prevzatie diela spôsobom podľa tejto zmluvy doručenej objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve. Deň určený vo výzve nesmie nastať skôr ako päť dní po doručení výzvy objednávateľovi, v prípade ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Pokiaľ sa objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý zhotoviteľom, oznámi to zhotoviteľovi. Zhotoviteľ následne po dohode s objednávateľom určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre zmluvné strany záväzný.
- 11.3.** Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odovzdávaného diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.
- 11.4.** Preberacie konanie spočíva v komplexnej prehliadke diela a kontrole výskytu možných väd a nedorobkov diela. Prehliadku diela objednávateľ písomne potvrdí na protokole o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch. Preberacie konanie je ukončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a zhotoviteľom s tým, že dielo sa považuje za odovzdané ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
- 11.5.** Objávateľ nie je povinný dielo prevziať vtedy, ak má drobné vady a nedorobky nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
- 11.6.** Spolu s dielom sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať objednávateľovi revíziu správu podľa tejto zmluvy a jej príloh.

Článok XII.

Zodpovednosť za vady diela a záruka za akosť diela

- 12.1.** Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 12.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo alebo jeho časť bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a že má v čase odovzdania diela vlastnosti dohodnuté v zmluve a jej prílohách, predloženej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať dielo počas záručnej doby (záruka za akosť).

- 12.3. Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN EN, STN, TP, TKP, VL a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápsismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrđenými ich oprávnenými zástupcami.
- 12.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa v zmysle tejto zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou (objednávateľ ju objaví) až po tomto okamihu.
- 12.5. Záručná doba za zhotovené dielo je **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, pričom pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
- 12.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím materiálov, prvkov a výrobkov dodaných a/alebo určených objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa, pokiaľ zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov objednávateľa, na ktorých nevhodnosť zhotoviteľ objednávateľa neupozornil. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých materiálov, prvkov a výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie diela počas záručnej doby.
- 12.7. V prípade, ak zhotovené dielo má drobné vady a nedorobky a objednávateľ dielo prevezme, zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, inak najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Ak zhotoviteľ tieto vady neodstráni najneskôr v uvedenej lehote, má objednávateľ právo odstrániť drobné vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Všetky náklady spojené s odstránením drobných vád a nedorobkov hradí zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí zhotoviteľ, alebo bude zabezpečené objednávateľom alebo treťou osobou určenou objednávateľom. V prípade, ak odstránenie vád bude zabezpečené treťou osobou určenou objednávateľom, je objednávateľ oprávnený na úhradu takýchto nákladov použiť zádržné podľa tejto zmluvy. Náklady na odstránenie vád v sume prevyšujúcej zádržné alebo jeho zvyšok, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi na jeho výzvu zaplatiť.
- 12.8. Vady zhotoveného diela uplatnené v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a bezplatne.
- 12.9. Objednávateľ je povinný vady zistené po odovzdaní diela alebo ktorejkoľvek jeho časti bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa však zaväzuje bez námietok a bezplatne odstrániť všetky vady oznámené objednávateľom a to bez ohľadu na to, či tieto vady oznámil objednávateľ bezodkladne po ich zistení alebo bezodkladne po tom, čo ich mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Súčasne sa zmluvné strany dohodli na tom, že v prípade vady oznámenej objednávateľom podľa tohto bodu je právom objednávateľa zvoliť ktorýkoľvek nárok z vád podľa ustanovenia § 436 Obchodného zákonníka, pričom právo voľby mu ostáva zachované bez ohľadu na to, či voľbu nároku vykoná spoločne s oznámením vady alebo kedykoľvek neskôr. Zmluvné strany sa súčasne dohodli na tom, že čas oznámenia vád nemá vplyv na možnosť objednávateľa od tejto dohody odstúpiť.
- 12.10. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr však do 5 (piatich) dní po jej obdržaní a písomne uviesť stanovisko k oznámeniu o vadách v zmysle tohto článku zmluvy. V prípade uznania vady oznámenej objednávateľom sa zhotoviteľ súčasne zaväzuje navrhnúť termín odstránenia vady v závislosti od zvoleného nároku objednávateľom, prípadne ak voľba nároku objednávateľom nebola urobená spoločne s oznámením podľa tohto článku a ani do uplynutia lehoty na vyjadrenie sa zhotoviteľa, zaväzuje sa zhotoviteľ vyzvať objednávateľa na voľbu nároku. V prípade, ak bude objednávateľ požadovať odstránenie vady a zmluvné strany sa na termíne odstránenia nedohodnú je oprávnený určiť lehotu primeranú povahe vady jednostranne objednávateľ s čím zhotoviteľ bezvýhradne súhlasí.

- 12.11. V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote alebo lehote určenej objednávateľom podľa tohto článku zmluvy, alebo oznámi, že vady neodstráni má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa, požadovať zľavu z ceny alebo od zmluvy odstúpiť. Bod 12.7. tohto článku sa pre úhradu nákladov aplikuje primerane.
- 12.12. Osobitne sa zhotoviteľ zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadne užívanie diela do 24 hodín odo dňa doručenia reklamácie a odstrániť ich čo v najkratšom čase.
- 12.13. O odstránení reklamovaných porúch a väd bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.14. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných väd a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa zmluvy alebo dohody zmluvných strán a objednávateľ zabezpečí odstránenie väd prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa, bude o tejto skutočnosti zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.
- 12.15. V prípade, ak by počas záručnej doby podľa tohto článku objednávateľ zistil, že zo strany zhotoviteľa neboli dodržané deklarované kvalitatívne parametre diela, zaväzuje sa zhotoviteľ popri nárokoch z väd podľa tohto článku primerane predĺžiť trvanie záručnej doby.
- 12.16. Zhotoviteľ sa osobitne zaväzuje najneskôr 30 dní pred koncom záručnej doby podľa tejto zmluvy vyzvať objednávateľa na ohliadku diela, o ktorej skutočnosti vyhotovia zmluvné strany osobitný protokol. Vady zistené pri tejto ohliadke sa zaväzuje zhotoviteľ odstrániť v lehote uvedenej v protokole podľa prvej vety tohto bodu zmluvy.

Článok XIII.

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

- 13.1. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela podľa článku XI. zmluvy zhotoviteľ. Objednávateľ je správcom majetku vyššieho územného celku (ďalej ako „správca“). Majetok, ktorý objednávateľ ako správca nadobúda, je v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, vlastníctvom vyššieho územného celku.
- 13.2. Nebezpečenstvo vzniku škody na stavenisku alebo jeho časti znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku vrátane vecí, ktoré boli pri vykonávaní diela už zabudované alebo spracované až do termínu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

Článok XIV.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 14.1. Pre účely zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Článok XV.

Sankcie

- 15.1. V prípade omeškania zhotoviteľa týkajúceho sa termínu riadneho vykonania diela podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z celkovej ceny diela s DPH za každý a to aj začatý deň omeškania.
- 15.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške vo výške 0,2 % z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania a to osobitne ku každej reklamovanej vade.
- 15.3. Ak zhotoviteľ nedodrží iné termíny stanovené v tejto zmluve je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania.
- 15.4. V prípade zistenia nesúladu objednávateľom požadovaných a zhotoviteľom deklarovaných vlastností diela so skutočnosťou, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z celkovej ceny diela s DPH a zhotoviteľ je zároveň povinný

- odstrániť vzniknutý nesúlad v lehote určenej objednávateľom. Ak zhotoviteľ tento nesúlad neodstráni najneskôr v uvedenej lehote, má objednávateľ právo odstrániť tento nesúlad sám alebo ho nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
- 15.5.** V prípade, že zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý deň a to aj začatý deň omeškania.
- 15.6.** V prípade, že nevyprace stavenisko riadne a včas podľa podmienok tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur), za každý aj začatý deň omeškania.
- 15.7.** V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzťahujúcich sa na subdodávateľov, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- EUR (slovom päťtisíc eur) za každé porušenie povinnosti a to aj opakovane.
- 15.8.** Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenia tejto zmluvy vo vzťahu k stavbyvedúcemu, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každé porušenie povinnosti a to aj opakovane.
- 15.9.** Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenia tejto zmluvy vo vzťahu k stavebnému denníku, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každé porušenie povinnosti a to aj opakovane.
- 15.10.** Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi dokumenty podľa článku XI. je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý jednotlivý dokument a za každý aj začatý deň omeškania.
- 15.11.** V prípade, ak dôjde k porušeniu povinnosti zhotoviteľa v dôsledku ktorého objednávateľ od tejto zmluvy odstúpi, vzniká porušením takejto povinnosti súčasne nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z celkovej ceny diela s DPH.
- 15.12.** V prípade porušenia protipožiarneho, hygienického, bezpečnostného a technologického predpisov, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za každé zistené porušenie nasledovne, a to aj opakovane:
- za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každého zamestnanca a za každý zistený nedostatok,
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za každého zamestnanca,
 - za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každé takéto porušenie,
 - za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov – až do výšky 1000,- EUR (slovom: jedentisíc eur) za každého zamestnanca.
- 15.13.** V prípade porušenia povinností týkajúcej sa registrácie v Registri partnerov verejného sektora, má objednávateľ nárok uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu až do výšky 5.000,- EUR (slovom: päťtisíc eur) a zároveň má nárok od zhotoviteľa na náhradu plnej výšky škody, v prípade, že oprávnený orgán verejnej moci uloží pokutu objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa.
- 15.14.** Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody a to aj v rozsahu prevyšujúcom výšku zmluvnej pokuty.
- 15.15.** Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy je vždy splatná v lehote štrnástich (14) dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie zhotoviteľovi. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy vznikne len za podmienky, že objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 15.16.** Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nesplattnú) vzniknutú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou proti akejkoľvek peňažnej pohľadávke zhotoviteľa.

Článok XVI.

Zodpovednosť za škodu

- 16.1.** Zhotoviteľ je odo dňa prevzatia staveniska do odovzdania riadne ukončeného diela povinný predchádzať škodám a počínať si tak, aby pri vykonávaní diela nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
- 16.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté objednávateľovi alebo tretím osobám, pokiaľ tieto škody vzniknú z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Zhotoviteľ sa zaväzuje takto vzniknuté škody nahradiť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na ich náhradu.
- 16.3.** Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok zhotoviteľom. Škodou sa pre účely zmluvy rozumie aj ujma, ktorá vznikla objednávateľovi tým, že musel vynaložiť náklady v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa.
- 16.4.** Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto objednávateľovi vznikla. Opustením staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť vykonanie diela po dobu dlhšiu ako 5 dní, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia prác podľa zmluvy.

Článok XVII.

Trvanie a zánik zmluvy

- 17.1.** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho odovzdania diela podľa článku XI. zmluvy. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ustanovenia o zmluvnej pokute a náhrade škody.
- 17.2.** Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah písomnou dohodou, pričom v takejto dohode musí byť uvedený spôsob vysporiadania ich záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 17.3.** Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy z nasledovných dôvodov:
- objednávateľ požaduje také vlastnosti diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa zjavne nevhodné,
 - objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy,
 - z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 17.4.** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy z nasledovných dôvodov:
- zhotoviteľ do 3 dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác, prípadne je v omeškaní s plnením svojho záväzku podľa bodu 3.2. zmluvy v lehote viac ako 10 dní, prípadne nedodrží lehoty uvedené v článku III. zmluvy,
 - zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle článku V. bod 5.2. zmluvy,
 - zhotoviteľ je aj napriek predchádzajúcej výzve objednávateľa nečinný alebo je v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými objednávateľom,
 - zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy alebo v prípade, že sa situácia zhotoviteľa zmení v takej miere, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
 - z dôvodu opakovaného porušenia povinností zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia diela ustanovených v tejto zmluve alebo v jej prílohe a dokumentov podľa tejto zmluvy,
 - na majetok zhotoviteľa bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie zhotoviteľa,
 - ak zhotoviteľ stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je zhotoviteľ oprávnený zhotovovať dielo podľa tejto zmluvy,

- h) ak zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,
 - i) v prípade prerušenia zhotovovania diela v rozpore s touto zmluvou trvajúcom dlhšie ako 5 dní bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa,
 - j) ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v článku II. zmluvy,
 - k) z ďalších dôvodov ustanovených Obchodným zákonníkom alebo touto zmluvou.
- 17.5.** V prípade podstatného porušenia zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.
- 17.6.** V prípade, že dôjde k porušeniu zmluvných povinností, ktoré zmluvné strany neoznačili ako podstatné, platia pre odstúpenie od zmluvy príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 17.7.** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 17.8.** V prípade predčasného ukončenia zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa zániku zmluvy, odovzdať objednávateľovi neukončené dielo spolu s príslušnou dokumentáciou, opustiť stavenisko a odstrániť zariadenia staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zanechať priestor staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch staveniska a jeho bezprostrednom okolí, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenie akejkoľvek hrozacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.
- 17.9.** Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak zhotoviteľ dodatočne splní porušenú povinnosť zakladajúcu právo na objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a podá o tejto skutočnosti správu.

Článok XVIII.

Spoločné ustanovenia

- 18.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zadávacou dokumentáciou a podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 18.2.** Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo elektronicky. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä odstúpenie od zmluvy a výzvy na plnenie si povinností z tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
- 18.3.** Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

Článok XIX.

Záverečné ustanovenia

- 19.1.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

- 19.2.** Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- 19.3.** Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov. Akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a ďalšími ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 19.4.** Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
- 19.5.** Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, po 2 (dva) rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 19.6.** Prílohou tejto zmluvy je:
- výkaz výmer (ako príloha č.1),
 - opis predmetu zákazky (ako príloha č.2),
 - vyhlásenie o subdodávateľoch (ako príloha č. 3).
- 19.7.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaviazne svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sú v rámci plnenia zmluvy u neho alebo u objednávateľa oboznámiť s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti. Splnenie povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety je zhotoviteľ povinný na výzvu objednávateľa kedykoľvek hodnoverne preukázať.
- 19.8.** V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a to také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
- 19.9.** Za súčasť zmluvy sa považujú aj súťažné podklady objednávateľa, ponuka zhotoviteľa a prípadné vysvetlenia súťažných podkladov (v texte tejto zmluvy aj ako „zadávacía dokumentácia“). V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov menia, alebo dopĺňajú ustanovenia zmluvy, majú v takomto prípade prednosť pred ustanoveniami tejto zmluvy a platia vysvetlenia súťažných podkladov.
- 19.10.** Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V Košiciach, dňa: 03.12.2021

Za zhotoviteľa:

V Slivníku, dňa: 26.11.2021

Správa ciest Košického samosprávneho kraja
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA
generálny riaditeľ

NOVICOM s.r.o.
Ing. Peter Novák
konateľ spoločnosti

Verejný obstarávateľ: **Správa ciest Košického samosprávneho kraja**
Názov predmetu zákazky: **Oprava autodielne po požiari, stredisko Trebišov**

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je oprava autodielne po požiari a následnej sanácii priestorov v objekte na stredisku Správy ciest KSKS v Trebišove.

V cenovej ponuke musia byť zahrnuté všetky náklady spojené s uskutočňovaním prác vrátane prepravných nákladov, lešenia, zdvíhacieho zariadenia, pomocných prác a materiálov v zmysle technologických postupov ako aj všetky ostatné náklady spojené s plnením predmetu zákazky uchádzačom.

Jestvujúci stav:

V objekte dielne po požiari je zničená elektroinštalácia, svietidlá, zásuvky, vypínače a okná a ich príslušenstvo. Je nutné vykonať opravu spomínanej elektroinštalácie, odstrániť staré poškodené okná, parapety a príslušenstva a ich opätovná montáž.

Požadovaný rozsah opravy autodielne:

- demontáž poškodených okien a parapetov,
- odvoz sutiny a vybraných hmôt,
- osadenie nových okien, parapetov vrátane vyspravenia ostení,
- realizácia nových elektroinštalačných rozvodov do elektroinštalačných líšt,
- osadenie nových rozvádzačov, vypínačov, zásuviek a svietidiel,
- vykonanie a dodanie revíznej správy k elektroinštalačným prácam v dvoch vyhotoveniach,
- lešenie prípadne zdvíhacia plošina.

Lehota plnenia:

- lehota na realizáciu diela je do **30 pracovných dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska,

Miesto plnenia - uskutočňovania prác:

- objekt Správy ciest KSK, stredisko Trebišov, Ruskovská 3, 075 01 Trebišov

Záručná doba:

- záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí prác verejným obstarávateľom.

VYHLÁSENIE O SUBDODÁVATEĽOCH

Zhotoviteľ:

Obchodné meno / Názov: NOVICOM s.r.o.
Sídlo / Miesto podnikania: Slivník 61, 076 12 Slivník
IČO: 36591891

Dolu podpísaný zástupca zhotoviteľa (meno a priezvisko) Ing. Peter Novák, konateľ týmto čestne vyhlasujem, že pri plnení predmetu zákazky na práce s názvom: „**Oprava autodiely po požiari, stredisko Trebišov**“, ktorá bola vyhlásená verejným obstarávateľom Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, Slovenská republika, IČO: 35 555 777 zaslaním výzvy na predloženie ponuky dňa: 12.11.2021

- sa **nebudú** podieľať subdodávatelia a celý predmet dohody budeme plniť vlastnými kapacitami*
- ~~= sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia*:~~

P. č.	Obchodný názov subdodávateľa	IČO	Podiel na realizácii zákazky v %	Predmet subdodávky	Osoba oprávnená konať v mene subdodávateľa**		
					Meno a priezvisko	Adresa pobytu	Dátum narodenia
1.							

Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje subdodávateľ len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.

V Slivníku, dňa: 26.11.2021

.....
 NOVICOM s.r.o.
 Ing. Peter Novák, konateľ

* Nehodiace sa preškrtnúť

** Vyplní úspešný uchádzať