

ZMLUVA O DIELO č. 77/07/2019/TV

„Oprava štítovej steny a oplatenia – administratívna budova Sečovce“

v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“ alebo „ZVO“) uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:	Správa ciest Košického samosprávneho kraja
sídlo	
podľa zriaďovacej listiny:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
korešpondenčná adresa:	Ostrovského 1, 040 01 Košice
osoba konajúca v mene organizácie:	Ing. Jozef Rauch, riaditeľ
osoba zodpovedná za prevzatie diela:	Gejza Tóth, vedúci oblasti Trebišov
IČO:	35 555 777
DIČ:	202 177 2544
IČ DPH:	SK 2021772544
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK68 8180 0000 0070 0040 9705, Swift/BIC: SPSRSKBA
právna forma:	príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom
kontakt:	tel.: 055/78 60 011, e-mail: sekretariat@scksk.sk
webstránka pre zverejnenie zmluvy:	www.scksk.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)	

a

Zhotoviteľ:	KABYS s.r.o.
sídlo:	Okružná 11, 076 13 Byšta
osoba konajúca v mene spoločnosti:	Kamil Fedor- konateľ
stavbyvedúci:	Ing. Vladimír Mihalko
IČO:	43 837 476
DIČ:	2022517176
IČ DPH:	SK 2022517176
bankové spojenie:	OTP banka
IBAN:	SK04 5200 0000 0000 1064 8644, Swift/BIC:OTPVSKBX
právna forma:	spoločnosť zapísaná v ORSR Okres. súdu Košice I, odd.: Sro, vložka č. 20189/V
kontakt:	tel.: 0903625448, e-mail: kabysro@gmail.com

(ďalej ako „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie diela podľa tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ oslovil dňa 25.06.2019 výzvou na predkladanie ponúk k zákazke s nízkou hodnotou, hospodárske subjekty.

Názov zákazky: „**Oprava štítovej steny a oplatenia – administratívna budova Sečovce**“

Druh zákazky: Stavebné práce

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa: 26.6.2019

Na základe výsledkov verejného obstarávania sa objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok I Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve v rozsahu podľa dokumentácie v zmysle bodu 1.2 zmluvy a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v zmluve.

1.2 Priorita dokumentov, ktoré tvoria túto zmluvu:

1.2.1 zmluva o dielo vrátane jej príloh,

1.2.2 prípadné vysvetlenia v rámci verejného obstarávania na predmet zmluvy,

1.2.3 opis predmetu zákazky vrátane príloh,

1.2.4 ponuka zhotoviteľa ako úspešného uchádzača predložená v rámci postupu zadávania zákazky, výsledkom ktorej je táto zmluva (ďalej ako „zadávacia dokumentácia“).

Dokument s nižším číslom priority je nadradený dokumentu s vyšším číslom priority pri akomkoľvek výklade tejto zmluvy. Skutočnosť, že akýkoľvek z podkladov tejto zmluvy podľa tohto bodu nie je fyzicky pripojený k zmluve, ale na túto zmluvu len odkazuje, nemá vplyv na to, že je súčasťou zmluvy.

1.3 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie „**Oprava štítovej steny a oplatenia – administratívna budova Sečovce**“, odborne spôsobilou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov s odborným zameraním na požadovaný predmet zmluvy, v rozsahu a za podmienok podľa bodu 1.2 tohto článku.

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy, a že pri predložení svojej ponuky:

1.4.1 prevzal od objednávateľa podklady v rozsahu podľa bodu 1.2 a dôkladne ich pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že tieto podklady neobsahujú žiadne prekážky vykonania diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;

1.4.2 preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko; zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa zmluvy a zadávacej dokumentácie do kalkulácie ceny za dielo;

1.4.3 v rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na objednávateľa týkajúce sa tejto zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.

1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonanie diela, vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť v súlade s podmienkami stanovenými verejnou súťažou, svojou predloženou ponukou a s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.

1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať akékoľvek ďalšie prekážky a zmeny, ktoré neboli zhotoviteľom uplatnené podľa bodov 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 na vlastné nebezpečenstvo a vlastné náklady bez akéhokoľvek dopadu na cenu za dielo podľa tejto zmluvy.

1.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažené právami tretích osôb, bude bez právnych väd. V prípade zistenia právnych väd je zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.

Článok II Miesto a čas plnenia

2.1 Miestom plnenia je **administratívna budova cestmajsterstva Sečovce – SNP 868, 078 01 Sečovce.**

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť (vykonať a ukončiť) dielo podľa tejto zmluvy najneskôr do **5 pracovných dní** od termínu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska v zmysle článku III bod 3.2 tejto zmluvy.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou prác do 1 (jedného) pracovného dňa odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska.

2.4 Skutočný termín začatia a ukončenia prác je zhotoviteľ povinný minimálne 1 pracovný deň vopred ohlásiť elektronickou poštou osobe zodpovednej za prevzatie diela: Gejza Tóth, email: gejza.toth@scksk.sk

2.5 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ po splnení podmienok podľa článku VII zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením diela sa rozumie taký stav diela, v ktorom má dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo zmluvy a jej súčastí podľa bodu 1.2 zmluvy.

2.6 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, prevziať aj v skoršom dohodnutom termíne.

2.7 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

2.8 V prípade, ak omeškanie zhotoviteľa s plnením svojho záväzku spočívajúcom v zhotovovaní diela v termíne podľa bodu 2.2 zmluvy presiahne 10 dní, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ako celku.

Článok III Stavenisko

3.1 Staveniskom sa na účely tejto zmluvy okrem jeho úpravy v osobitných predpisoch rozumie priestor, ktorý je počas zhotovovania diela určený na vykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, na uskladňovanie jednotlivých prvkov diela a stavebných výrobkov, príp. materiálu, pracovného náradia a iných zariadení potrebných na vykonanie diela.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v termíne určenom v písomnej výzve objednávateľa. Výzva musí byť zhotoviteľovi zaslaná minimálne 1 pracovný deň pred termínom prevzatia staveniska určenom vo výzve objednávateľa. Za písomnú formu sa považuje aj forma e-mailu. O odovzdaní a prevzatí staveniska sa vyhotoví písomný zápis (protokol); v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska sa uvedie najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na zhotovenie diela. Ak zo zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyplývajú pre zmluvné strany povinnosti nevyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré však nemenia jej charakter a/alebo neznamenajú pre objednávateľa ďalšie náklady, zaväzujú sa splniť ich v dohodnutých lehotách.

3.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa čl. IV zmluvy.

3.4 Na stavenisko môžu vstupovať oprávnení zamestnanci objednávateľa, osoby poverené objednávateľom a kontrolné orgány.

3.5 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko vrátane svojich strojov, nástrojov, zariadení a materiálov a uviesť ho do náležitého stavu najneskôr jeden deň pred odovzdaním diela. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd diela, a to po dobu určenú v odovzdávacom a preberacom protokole. O vypratání staveniska spíšu zmluvné strany (osobitný) protokol.

Článok IV Cena diela

4.1 Cena predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v rozsahu čl. I tejto zmluvy je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, na základe výzvy a predloženej ponuky. Cena za zhotovenie diela je výsledkom ponukového konania zhotoviteľa ako úspešného uchádzača procesu obstarania zákazky vyhláseného objednávateľom ako verejným obstarávateľom. Podrobný rozpočet diela obsahujúci objem stavebných prác, výpočet a rekapituláciu ceny, je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

4.2 Na základe ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je cena diela v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške:

Názov	Merná jednotka	Celková cena bez DPH v EUR	20% DPH v EUR	Celková cena s DPH v EUR
Oprava štítovej steny a oplotenia – administratívna budova Sečovce	súbor	4 969,78	993,96	5 963,74

4.3 K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.

4.4 V prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predkladania ponúk nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení zmluvy sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie ceny za realizáciu diela o hodnotu DPH.

4.5 Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa bodu 4.2 tejto zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak alebo v tejto zmluve nie je výslovne uvedené nič iné.

4.6 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne tak, ako sú uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa.

4.7 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

4.8 Cena diela podľa bodu 4.2 tejto zmluvy, ak táto zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v prípade rozšírenia rozsahu diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela, a potrebu ktorých zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto zmluvy. V prípade rozšírenia rozsahu diela podľa tohto bodu zmluvy budú práce, ak je to možné, ocenené podľa jednotkových cien zhotoviteľa. Ak v čase vzniku navyše prác budú jednotkové ceny v zmysle referenčného cenníka: „*CENKROS – cenová úroveň cenníkových databáz 2018*“ (ďalej ako „cenník“) nižšie ako jednotkové ceny zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, resp. ocenenie týchto prác spôsobom podľa predchádzajúcej vety nie je možné, zmluvné strany sa dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v tom čase platného cenníka, pričom pre ocenenie navyše prác nezahrnutých v ponuke zhotoviteľa sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného cenníka; rozšírenie rozsahu diela a/alebo vykonanie prác navyše sa považuje za zmenu zmluvy.

Článok V Platobné podmienky

5.1 Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. IV tejto zmluvy bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Faktúru za predmet zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť až po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávatelom bez väd. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela vrátane súpisu vykonaných prác a dodávok.

5.2 Súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý tvorí prílohu faktúry, je objednávateľ povinný potvrdiť do piatich pracovných dní po jeho predložení. Ak objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.

5.3 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:

- označenie diela,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo,
- číslo zmluvy, číslo faktúry,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do 3 pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.6 Objednávateľ má právo na započítanie akýchkoľvek svojich nárokov voči nárokom zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľovi vzniknú voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy alebo na jej základe.

5.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto zmluvy alebo pohľadávky s touto zmluvou súvisiace (napr. zmluvná pokuta, náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) tretej strane, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto zmluvy.

5.8 Uhradenie akejkoľvek časti ceny diela a/alebo schválenie súpisov prác sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia diela bez väd.

5.9 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom objednávateľ nie je v omeškani s úhradou ceny za dielo alebo akejkoľvek jej časti.

Článok VI **Podmienky vykonania diela**

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade so zmluvou, jej súčasťami podľa bodu 1.2 tejto zmluvy a pokynmi objednávateľa.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky prvky a výrobky nevyhnutné pre zhotovenie diela a dopraviť ich na stavenisko. Cena prvkov a výrobkov, ako aj náklady na dopravenie stavebných výrobkov na stavenisko, ako aj ich uskladnenie na stavenisku alebo prípadne na inom mieste sú zahrnuté v cene za dielo.

6.3 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať dielo (stavenisko), ako aj odovzdanie všetkých dokumentov alebo vyjadrení príslušných orgánov štátnej správy.

6.4 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác.

6.5 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za zariadenia nachádzajúce sa na stavenisku.

6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti dohodnutej v predmete zmluvy. Pri nakladaní s odpadmi bude postupovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

6.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie všetkých pravidiel a povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej ako „BOZP“), požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinností na úseku BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Porušovanie pravidiel BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok VII **Odovzdanie a prevzatie diela**

7.1 Riadne a včas zhotovené dielo, vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných príslušnými technickými a inými právnymi predpismi, je objednávateľ povinný prevziať.

7.2 Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odovzdávaného diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.

7.3 Preberacie konanie spočíva v komplexnej prehliadke diela a kontrole výskytu možných vád a nedorobkov diela. Prehliadku diela objednávateľ písomne potvrdí na protokole o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch. Preberacie konanie je ukončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a zhotoviteľom s tým, že dielo sa považuje za odovzdané ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

Článok VIII

Zodpovednosť za vady diela a záruka za akosť diela

8.1 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

8.2 Za drobné vady a nedorobky sa považujú nedokončené práce oproti zmluve, ktorých súhrnná cena nepresahuje 5% z ceny diela, za predpokladu, že tieto vady nebránia riadnemu užívaniu diela. V prípade ak zhotovené dielo má drobné vady a nedorobky, zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, pričom sa má za to, že počas lehoty na odstránenie drobných vád a nedorobkov zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela a objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo, pokiaľ zhotoviteľ tieto drobné vady a nedorobky odstráni v lehote do 30 dní. Ak zhotoviteľ tieto vady neodstráni najneskôr v uvedenej lehote, má objednávateľ právo odstrániť drobné vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Všetky náklady spojené s odstránením drobných vád a nedorobkov hradí zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí zhotoviteľ, alebo bude zabezpečené objednávateľom alebo treťou osobou určenou objednávateľom.

8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo alebo jeho časť bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, že má v čase odovzdania diela vlastnosti dohodnuté v zmluve a jej prílohe, predloženej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať dielo počas záručnej doby (záruka za akosť).

8.4 Objednávateľ je povinný dielo prevziať aj vtedy, ak má drobné vady a nedorobky nebrániace jeho riadnemu užívaniu.

8.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania diela.

8.6 Záručná doba za zhotovené dielo je 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, pričom pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.

8.7 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe.

8.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím materiálov, prvkov a výrobkov dodaných a/alebo určených objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa, pokiaľ zhotoviteľ nemohol ani na pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov objednávateľa upozorniť. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov objednávateľa, na ktorých nevhodnosť zhotoviteľ objednávateľa neupozornil. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých materiálov, prvkov a výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie diela počas záručnej doby.

8.9 Vady zhotoveného diela uplatnené v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku vád zľavu z ceny diela.

8.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa zistenia vady alebo odo dňa, keď vada mohla byť pri náležitej starostlivosti zistená. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo elektronickou poštou. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.

8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s objednávateľom. Pokiaľ nebude dohodnuté inak zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných vád bez zbytočného odkladu po doručení reklamácie. Vady sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť podľa písomnej dohody a závislosti od charakteru konkrétnej vady, vždy však v čo možno najkratšom čase, najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Ustanovenia tejto zmluvy o zmluvnej pokute tým nie sú dotknuté.

8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a vád ohrozujúcich riadne užívanie diela do 10 dní odo dňa doručenia reklamácie.

8.13 O odstránení reklamovaných porúch a vád bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

8.14 V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných vád a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa zmluvy alebo dohody zmluvných strán a objednávateľ zabezpečí odstránenie vád prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa, bude o tejto skutočnosti zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.

8.15 Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí objednávateľ tieto vady uviesť v protokole o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením, prečo dielo odmieta prevziať. Všetky vady je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade vád a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.

Článok IX

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

9.1 Vlastníkom častí diela zabudovaných do stavby, sa stáva protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele a vecí v stavbe zabudovaných znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela zhotoviteľ.

9.2 V prípade zániku tejto zmluvy pred zhotovením diela podľa tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na zaplatenie ceny diela v rozsahu skutočne vykonaných prác na diele ku dňu zániku tejto zmluvy.

9.3 Pre účely zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Článok X

Sankcie

10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho vykonania diela podľa tejto zmluvy alebo v prípade omeškania zhotoviteľa so splnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy (s

výnimkou bodu 10.2, 10.3 a 10.4), uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

10.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa článku VIII zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR (slovom sto eur) za každý deň omeškania.

10.3 V prípade zistenia nesúladu objednávateľom požadovaných a zhotoviteľom deklarovaných vlastností diela so skutočnosťou, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela a odstrániť vzniknutý nesúlad v lehote určenej objednávateľom. Ak zhotoviteľ tento nesúlad neodstráni najneskôr v uvedenej lehote, má objednávateľ právo odstrániť tento nesúlad sám alebo ho nechať odstrániť treťou osobou. Takto vzniknuté náklady objednávateľa hradí zhotoviteľ.

10.4 V prípade, že zhotoviteľ nevypracuje stavenisko riadne a včas, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR (slovom päťdesiat eur), za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho vypratania staveniska, najneskôr však v lehote 30 dní odkedy tak mal v zmysle bodu 3.5 zmluvy urobiť. Ak zhotoviteľ stavenisko nevypracuje najneskôr v uvedenej lehote, má objednávateľ právo vypratať stavenisko sám alebo ho nechať vypratať treťou osobou. Takto vzniknuté náklady objednávateľa hradí zhotoviteľ.

10.5 V prípade akéhokoľvek iného porušenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcej mu z tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každé jednotlivé porušenie tejto zmluvy.

10.6 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za dielo (po splnení platobných podmienok) je zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

10.7 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú v súvislosti porušením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, a to v ich plnej výške.

10.8 Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy je vždy splatná v lehote štrnástich (14) dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie zhotoviteľovi. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy vznikne len za podmienky, že objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

10.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nespliatnú) voči zhotoviteľovi, vzniknutú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou proti akejkoľvek peňažnej pohľadávke zhotoviteľa.

10.10 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté objednávateľovi alebo tretím osobám, pokiaľ tieto škody vzniknú z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov alebo v súvislosti s prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Zhotoviteľ sa zaväzuje takto vzniknuté škody nahradiť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na ich náhradu.

Článok XI

Trvanie a zánik zmluvy

11.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho odovzdania diela. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ustanovenia o zmluvnej pokute a náhrade škody.

11.2 Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah písomnou dohodou, pričom v takejto dohode musí byť uvedený spôsob vysporiadania ich záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.

11.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy z nasledovných dôvodov:

11.3.1 objednávateľ požaduje také vlastnosti diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa zjavne nevhodné,

11.3.2 objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy,

11.3.3 nedodržania celkovej ceny diela podľa bodu 4.2 zmluvy,

11.3.4 z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.

11.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy z nasledovných dôvodov:

11.4.1 zhotoviteľ do 3 dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác, prípadne je v omeškaní s plnením svojho záväzku podľa bodu 2.13 zmluvy v lehote viac ako 10 dní, prípadne nedodrží lehoty uvedené v článku II zmluvy,

11.4.2 zhotoviteľ bezdôvodne neprevezme stavenisko v zmysle článku III bod 3.2 zmluvy,

11.4.3 zhotoviteľ je aj napriek predchádzajúcej výzve objednávateľa nečinný alebo je v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými objednávateľom,

11.4.4 zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy alebo v prípade, že sa situácia zhotoviteľa zmení v takej miere, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto zmluvy,

11.4.5 z dôvodu opakovaného porušenia povinností zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia diela ustanovených v tejto zmluve alebo v jej prílohe a dokumentoch podľa čl. I bod 1.2 tejto zmluvy,

11.4.6 na majetok zhotoviteľa bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie zhotoviteľa,

11.4.7 ak zhotoviteľ stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je zhotoviteľ oprávnený zhotovovať dielo podľa tejto zmluvy,

11.4.8 ak zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,

11.4.9 v prípade prerušenia zhotovovania diela v rozpore s touto zmluvou trvajúcim dlhšie ako 30 dní bez písomného súhlasu objednávateľa,

11.4.10 z ďalších dôvodov ustanovených Obchodným zákonníkom.

11.5 V prípade podstatného porušenia zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.

11.6 V prípade, že dôjde k porušeniu zmluvných povinností, ktoré zmluvné strany neoznačili ako podstatné, platia pre odstúpenie od zmluvy príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.7 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

11.8 V prípade predčasného ukončenia zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa zániku zmluvy, odovzdať objednávateľovi neukončené dielo spolu s príslušnou dokumentáciou, opustiť stavenisko a odstrániť zariadenia staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zanechať priestor staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch staveniska a jeho bezprostrednom okolí, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenie akejkoľvek hroziacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.

Článok XII **Záverečné ustanovenia**

12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

12.2 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

12.3 Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov. Akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a ďalšími ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

12.4 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.

12.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.

12.6 Prílohou tejto zmluvy je - Cenová a technická špecifikácia predmetu zákazky - rozpočet diela (ako príloha č. 1).

12.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaviazal svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sú v rámci plnenia zmluvy u neho alebo u objednávateľa oboznámiť s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti. Splnenie povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety je zhotoviteľ povinný na výzvu objednávateľa kedykoľvek hodnoverne preukázať.

12.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V Košiciach, dňa: 19.07.2019

Za zhotoviteľa:

V Byšte, dňa: 09.07.2019

Správa ciest Košického samosprávneho kraja
Ing. Jozef Rauch, riaditeľ

KABYS s.r.o.
Kamil Fedor, konateľ